

ACTA DE MAYORES Y MENORES CONTRATO DE OBRA

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO No: 136

CONTRATO INICIAL

MAYOR MENOR

CANT PRESENTE ACTA

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCCION								-
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES								
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla rosca para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	1294,37	\$ 163.506,00	\$ 211.637.261,00		\$ -	1294,37	\$ 211.637.261,00
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	605,9	\$ 98.529,00	\$ 59.698.721,00	729,00	\$ 71.827.641,0	1334,90	\$ 131.526.362,00
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	1189,11	\$ 4.697,00	\$ 5.585.250,00		\$ -	1189,11	\$ 5.585.250,00
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES						\$ -		\$ -
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS						\$ -		\$ -
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICION PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	440,2	\$ 16.026,00	\$ 7.054.645,00		\$ -	440,20	\$ 7.054.645,00
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1824,9	\$ 13.156,00	\$ 24.008.384,00		\$ -	1824,90	\$ 24.008.384,00
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	910,8	\$ 13.156,00	\$ 11.982.485,00		\$ -	910,80	\$ 11.982.485,00
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASI COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	440,2	\$ 31.491,00	\$ 13.862.338,00		\$ -	440,20	\$ 13.862.338,00
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	230,03	\$ 7.717,00	\$ 1.775.142,00	228,81	\$ 1.765.727,00	458,84	\$ 3.540.868,00
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	87,7	\$ 9.050,00	\$ 793.685,00		\$ -	87,70	\$ 793.685,00
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUE LO SOPORTA (7P)	m²	170	\$ 15.360,00	\$ 2.611.200,00	58,14	\$ 893.030,00	228,14	\$ 3.504.230,00
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA						\$ -		\$ -
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE, (8P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	20	\$ 19.831,00	\$ 396.620,00		\$ -	20,00	\$ 396.620,00
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)						\$ -		\$ -
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUE DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	714,7	\$ 10.304,00	\$ 7.364.269,00		\$ -	714,70	\$ 7.364.269,00

MayorMenor

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	696,5	\$ 15.122,00	\$ 10.532.473,00		\$ -	696,50 \$ 10.532.473,00
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	696,5	\$ 12.113,00	\$ 8.436.705,00		\$ -	696,50 \$ 8.436.705,00
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO						\$ -	\$ -
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	143,6	\$ 18.329,00	\$ 2.632.044,00	25,01	\$ 458.408,00	168,61 \$ 3.090.453,00
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	478,8	\$ 20.244,00	\$ 9.692.827,00		\$ -	478,80 \$ 9.692.827,00
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	139,72	\$ 20.244,00	\$ 2.828.492,00	15,60	\$ 315.806,00	155,32 \$ 3.144.298,00
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	23,39	\$ 13.573,00	\$ 317.472,00		\$ -	23,39 \$ 317.472,00
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	424,92	\$ 11.942,00	\$ 5.074.395,00		\$ -	424,92 \$ 5.074.395,00
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	247,97	\$ 15.122,00	\$ 3.749.802,00	46,17	\$ 698.183,00	294,14 \$ 4.447.985,00
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	111,7	\$ 12.113,00	\$ 1.353.022,00		\$ -	111,70 \$ 1.353.022,00
2.9		ESCALERAS y OTROS						\$ -	\$ -
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	12,2	\$ 78.964,00	\$ 963.361,00		\$ -	12,20 \$ 963.361,00
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	57,6	\$ 32.852,00	\$ 1.892.275,00		\$ -	57,60 \$ 1.892.275,00
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	15,96	\$ 37.351,00	\$ 596.122,00	5,04	\$ 188.249,00	21,00 \$ 784.371,00
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)						\$ -	\$ -
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACION (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	416,97	\$ 24.569,00	\$ 10.244.536,00	216,00	\$ 5.306.904,00	632,97 \$ 15.551.440,00
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	92,5	\$ 39.977,00	\$ 3.697.873,00		\$ -	92,50 \$ 3.697.873,00
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	388,9	\$ 40.653,00	\$ 15.809.952,00		\$ -	388,90 \$ 15.809.952,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>CONTRATO INICIAL</p>									
<p>MAYOR MENOR</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
2.11		CIMENTOS						\$ -	-
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLOPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACION EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m³	21,7	\$ 156.018,00	\$ 3.385.591,00		\$ -	-
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m³	41,8	\$ 114.689,00	\$ 4.794.000,00		\$ -	-
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO						\$ -	-
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	7	\$ 29.536,00	\$ 206.752,00		\$ -	-
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	42	\$ 34.702,00	\$ 1.457.484,00		\$ -	-
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	1	\$ 21.955,00	\$ 21.955,00		\$ -	-
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	29	\$ 29.067,00	\$ 842.943,00		\$ -	-
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	52	\$ 21.955,00	\$ 1.141.660,00	16,00	\$ 351.280,00	68,00 \$ 1.492.940,00
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	38	\$ 13.852,00	\$ 526.376,00		\$ -	-
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	12,6	\$ 14.911,00	\$ 187.879,00	9,27	\$ 138.225,00	21,87 \$ 326.104,00
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	89,5	\$ 9.863,00	\$ 882.739,00		\$ -	-
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN						\$ -	-
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	1	\$ 3.273.301,00	\$ 3.273.301,00		\$ -	-
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	1	\$ 2.681.486,00	\$ 2.681.486,00		\$ -	-
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS						\$ -	-
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	\$ 1.960.703,00	\$ 1.960.703,00		\$ -	-
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	\$ 710.313,00	\$ 710.313,00		\$ -	-
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	46	\$ 13.758,00	\$ 632.868,00		\$ -	-
2.15		DEMOLICIONES						\$ -	-
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	175	\$ 7.017,00	\$ 1.227.975,00		\$ -	-
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO, TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	m³	1349	\$ 78.728,00	\$ 106.204.072,00	572,45	\$ 45.067.844,00	1921,45 \$ 151.271.916,00
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	425,6	\$ 5.925,00	\$ 2.521.680,00		\$ -	-

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	176,5	\$ 18.246,00	\$ 3.220.419,00		\$ -	176,50 \$ 3.220.419,00
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	12,8	\$ 108.409,00	\$ 1.387.635,00		\$ -	12,80 \$ 1.387.635,00
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	8,2	\$ 54.399,00	\$ 446.072,00		\$ -	8,20 \$ 446.072,00
3		EQUIPOS Y FORMALETAS						\$ -	\$ -
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES						\$ -	\$ -
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	383,3	\$ 20.408,00	\$ 7.822.386,00		\$ -	383,30 \$ 7.822.386,00
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCÓPICOS METÁLICOS	m²	383,3	\$ 27.269,00	\$ 10.452.208,00		\$ -	383,30 \$ 10.452.208,00
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	462	\$ 45.382,00	\$ 20.966.484,00		\$ -	462,00 \$ 20.966.484,00
3.2		VARIOS						\$ -	\$ -
3.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMENTOS EXISTENTES	m²	23,4	\$ 44.635,00	\$ 1.044.459,00		\$ -	23,40 \$ 1.044.459,00
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	27,36	\$ 46.799,00	\$ 1.280.421,00		\$ -	27,36 \$ 1.280.421,00
4		CIMENTACIONES						\$ -	\$ -
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS						\$ -	\$ -
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	435,1	\$ 47.874,00	\$ 20.829.977,00		\$ -	435,10 \$ 20.829.977,00
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACIÓN DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	1044,3	\$ 47.874,00	\$ 49.994.818,00		\$ -	1044,30 \$ 49.994.818,00
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	857,22	\$ 84.768,00	\$ 72.664.825,00		\$ -	857,22 \$ 72.664.825,00
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	261,1	\$ 61.420,00	\$ 16.036.762,00	1238,90	\$ 76.093.238,00	1500,00 \$ 92.130.000,00
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	247	\$ 58.243,00	\$ 14.386.021,00		\$ -	247,00 \$ 14.386.021,00
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	494	\$ 58.243,00	\$ 28.772.042,00		\$ -	494,00 \$ 28.772.042,00
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINICIÓN DE ESTUDIO DE SUELOS.	m³	600,4	\$ 17.936,00	\$ 10.768.774,00		\$ -	600,40 \$ 10.768.774,00
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	997,2	\$ 143.490,00	\$ 143.088.228,00		\$ -	997,20 \$ 143.088.228,00
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	532,7	\$ 143.572,00	\$ 76.480.804,00		\$ -	532,70 \$ 76.480.804,00
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	88,8	\$ 49.349,00	\$ 4.382.191,00		\$ -	88,80 \$ 4.382.191,00
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	1775,5	\$ 4.233,00	\$ 7.515.692,00		\$ -	1775,50 \$ 7.515.692,00
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES						\$ -	\$ -
4.2.1		CONCRETO CICLOPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	30	\$ 277.372,00	\$ 8.321.160,00		\$ -	30,00 \$ 8.321.160,00
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	61,6	\$ 278.130,00	\$ 17.132.808,00		\$ -	61,60 \$ 17.132.808,00
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'c = 24 MPa PARA BLOQUE NUEVO	m³	240,1	\$ 811.600,00	\$ 194.865.160,00		\$ -	240,10 \$ 194.865.160,00
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (I83P)	m²	102	\$ 98.047,00	\$ 10.000.794,00		\$ -	102,00 \$ 10.000.794,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSOSES.	m³	49	\$ 809.088,00	\$ 39.645.312,00		\$ -	49,00 \$ 39.645.312,00
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 Mpa 1,70*1,70 M Y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	93,8	\$ 792.045,00	\$ 74.293.821,00		\$ -	93,80 \$ 74.293.821,00
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	60,7	\$ 797.545,00	\$ 48.410.982,00		\$ -	60,70 \$ 48.410.982,00
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	2	\$ 694.245,00	\$ 1.388.490,00		\$ -	2,00 \$ 1.388.490,00
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	718,5	\$ 12.678,00	\$ 9.109.143,00		\$ -	718,50 \$ 9.109.143,00
4.3		ACEROS DE REFUERZO						\$ -	\$ -
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2,35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5,0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	5522,58	\$ 6.878,00	\$ 37.984.305,00		\$ -	5522,58 \$ 37.984.305,00
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	42805,44	\$ 5.552,00	\$ 237.655.803,00		\$ -	42805,44 \$ 237.655.803,00
4.4		VARIOS						\$ -	\$ -
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m²	58,8	\$ 13.236,00	\$ 778.277,00		\$ -	58,80 \$ 778.277,00
4.4.2		PANETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	88,2	\$ 13.255,00	\$ 1.169.091,00		\$ -	88,20 \$ 1.169.091,00
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	105,2	\$ 4.792,00	\$ 504.118,00		\$ -	105,20 \$ 504.118,00
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO						\$ -	\$ -
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO						\$ -	\$ -
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS Y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	m³	77,15	\$ 697.988,00	\$ 53.849.774,00		\$ -	77,15 \$ 53.849.774,00
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	99,79	\$ 737.374,00	\$ 73.582.551,00		\$ -	99,79 \$ 73.582.551,00
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	13,2	\$ 742.775,00	\$ 9.804.630,00		\$ -	13,20 \$ 9.804.630,00
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m²	21,5	\$ 726.550,00	\$ 15.620.825,00		\$ -	21,50 \$ 15.620.825,00
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	16,17	\$ 900.375,00	\$ 14.559.064,00		\$ -	16,17 \$ 14.559.064,00
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	6,64	\$ 782.018,00	\$ 5.192.600,00		\$ -	6,64 \$ 5.192.600,00
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO						\$ -	\$ -
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	25,92	\$ 789.740,00	\$ 20.470.061,00		\$ -	25,92 \$ 20.470.061,00
5.2.2		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (128P)	m³	223,91	\$ 789.740,00	\$ 176.830.683,00		\$ -	223,91 \$ 176.830.683,00
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA F'C= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0,45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPIPO (182P)	m³	131,51	\$ 820.578,00	\$ 107.914.213,00		\$ -	131,51 \$ 107.914.213,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ MPa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS, SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	6,5	\$ 800.700,00	\$ 5.204.550,00		\$ -	6,50
5.2.5		CONCRETO $f_c \geq 24$ MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA, ESPACIO COMEDOR	m³	27,8	\$ 854.107,00	\$ 23.744.175,00		\$ -	27,80
5.2.6		DILATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	102,3	\$ 19.236,00	\$ 1.967.843,00		\$ -	102,30
5.3		LOSAS EN CONCRETO						\$ -	\$ -
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO $f_c = 24$ MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m³	225,4	\$ 799.434,00	\$ 180.192.424,00		\$ -	225,40
5.3.2		PLACA EN CONCRETO $f_c = 24$ MP ENTREPIISO ALIGERADO (TIPO W18) H = 0,58 M, VIGUETAS DE 0,14 CADA 0,78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0,07 M DE ESPESOR	m³	25	\$ 1.096.647,00	\$ 27.416.175,00		\$ -	25,00
5.3.3		CONCRETO $f_c = 21$ MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPIISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	m³	58,2	\$ 742.912,00	\$ 43.237.478,00		\$ -	58,20
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						\$ -	\$ -
5.4.1		CONCRETO $f_c = 24$ MPA PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	26,3	\$ 744.066,00	\$ 19.568.936,00		\$ -	26,30
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO $f_c = 21$ MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDOS EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	51,3	\$ 203.954,00	\$ 10.462.840,00		\$ -	51,30
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO $f_c = 24$ MPA, E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m²	18,9	\$ 831.040,00	\$ 15.706.656,00		\$ -	18,90
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO $f_c = 24$ MPa, PATIO (149P).	m²	9,8	\$ 773.433,00	\$ 7.579.643,00		\$ -	9,80
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO $f_c = 28$ MPA, TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	67,38	\$ 976.462,00	\$ 65.794.010,00		\$ -	67,38
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO $f_c = 28$ MPA, TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	122,11	\$ 976.462,00	\$ 119.235.775,00		\$ -	122,11
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO $f_c = 28$ MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	0,84	\$ 950.265,00	\$ 798.223,00		\$ -	0,84
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO $f_c = 24$ MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	1,02	\$ 812.282,00	\$ 828.528,00		\$ -	1,02
5.4.9		CONCRETO $f_c = 24$ MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	21	\$ 720.196,00	\$ 15.124.116,00		\$ -	21,00
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	194,21	\$ 33.434,00	\$ 6.493.217,00		\$ -	194,21
5.5		REFUERZOS						\$ -	\$ -
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA, CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	1527	\$ 18.094,00	\$ 27.629.538,00		\$ -	1527,00
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMETO MUROS	un	549,3	\$ 33.065,00	\$ 18.162.605,00		\$ -	549,30
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	3450	\$ 6.878,00	\$ 23.729.100,00		\$ -	3450,00
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	81363,9	\$ 7.236,00	\$ 588.749.180,00		\$ -	81363,90

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.									
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3									
FECHA 30/08/2022									
CONTRATO No: 136									
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO									
CANT PRESENTE ACTA									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	175,7	\$ 95.533,00	\$ 16.785.148,00		\$ -	175,70 \$ 16.785.148,00
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	66	\$ 107.014,00	\$ 7.062.924,00		\$ -	66,00 \$ 7.062.924,00
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	231	\$ 13.258,00	\$ 3.062.598,00		\$ -	231,00 \$ 3.062.598,00
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	413	\$ 16.349,00	\$ 6.752.137,00		\$ -	413,00 \$ 6.752.137,00
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	192	\$ 19.307,00	\$ 3.706.944,00		\$ -	192,00 \$ 3.706.944,00
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	42	\$ 10.995,00	\$ 461.790,00		\$ -	42,00 \$ 461.790,00
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	363	\$ 16.495,00	\$ 5.987.685,00		\$ -	363,00 \$ 5.987.685,00
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	181	\$ 19.552,00	\$ 3.538.912,00		\$ -	181,00 \$ 3.538.912,00
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	23974,08	\$ 6.115,00	\$ 146.601.499,00		\$ -	23974,08 \$ 146.601.499,00
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	137,16	\$ 3.225,00	\$ 442.341,00		\$ -	137,16 \$ 442.341,00
6		ESTRUCTURA METALICA						\$ -	\$ -
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS						\$ -	\$ -
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	7080,81	\$ 19.464,00	\$ 137.820.886,00		\$ -	7080,81 \$ 137.820.886,00
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P)	kg	250	\$ 18.742,00	\$ 4.685.500,00		\$ -	250,00 \$ 4.685.500,00
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W98), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (178P)	kg	191,1	\$ 17.843,00	\$ 3.409.797,00		\$ -	191,10 \$ 3.409.797,00
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	4100,02	\$ 18.518,00	\$ 75.924.170,00		\$ -	4100,02 \$ 75.924.170,00
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	1130,54	\$ 19.245,00	\$ 21.757.242,00		\$ -	1130,54 \$ 21.757.242,00
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	283	\$ 42.993,00	\$ 12.167.019,00		\$ -	283,00 \$ 12.167.019,00
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	326,83	\$ 14.942,00	\$ 4.883.494,00		\$ -	326,83 \$ 4.883.494,00
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendolones en metal 1/2	ml	50	\$ 14.879,00	\$ 743.950,00		\$ -	50,00 \$ 743.950,00

										MayorMenor							
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3				ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO			
										FECHA		30/08/2022					
CONTRATO No: 136										CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL				
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	7011.97	\$	18.533,00	\$	129.952.840,00		\$	-	7011.97	\$	129.952.840,00			
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4131.81	\$	18.191,00	\$	75.161.756,00		\$	-	4131.81	\$	75.161.756,00			
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372.56	\$	14.875,00	\$	5.541.830,00		\$	-	372.56	\$	5.541.830,00			
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,9	\$	16.144,00	\$	4.954.594,00		\$	-	306,90	\$	4.954.594,00			
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	347.25	\$	6.939,00	\$	2.409.568,00		\$	-	347.25	\$	2.409.568,00			
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210	\$	14.986,00	\$	3.147.060,00		\$	-	210,00	\$	3.147.060,00			
7		ESTRUCTURAS DE MADERA								\$	-		\$	-			
7.1		CUBIERTAS								\$	-		\$	-			
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (L16P)(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546.48	\$	91.710,00	\$	50.117.681,00		\$	-	546.48	\$	50.117.681,00			
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5'5, 7'7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5'5, 7'7)	ml	84.1	\$	129.117,00	\$	10.858.740,00		\$	-	84.10	\$	10.858.740,00			
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06'12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	775.5	\$	52.184,00	\$	40.468.692,00		\$	-	775.50	\$	40.468.692,00			
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	28.5	\$	89.861,00	\$	2.561.039,00		\$	-	28.50	\$	2.561.039,00			
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298.72	\$	34.197,00	\$	10.215.328,00		\$	-	298.72	\$	10.215.328,00			
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	359.49	\$	62.236,00	\$	22.373.220,00		\$	-	359.49	\$	22.373.220,00			
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718.11	\$	101.545,00	\$	72.920.480,00		\$	-	718.11	\$	72.920.480,00			
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15'30'5 CMS.	m³	2	\$	112.577,00	\$	225.154,00		\$	-	2.00	\$	225.154,00			
7.2		ENTREPISOS EN MADERA								\$	-		\$	-			
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W98, SEGÚN DETALLE	ml	245	\$	122.202,00	\$	29.939.490,00		\$	-	245,00	\$	29.939.490,00			
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15'31'0'5 CMS. BAJO VIGAS DE MADERA	m³	1.15	\$	120.195,00	\$	138.224,00		\$	-	1.15	\$	138.224,00			

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO No: 136

CONTRATO INICIAL

MAYOR MENOF

CANT PRESENTE ACTA

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	7011,97	\$ 18.533,00	\$ 129.952.840,00		\$ -	7011,97	\$ 129.952.840,00
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4131,81	\$ 18.191,00	\$ 75.161.756,00		\$ -	4131,81	\$ 75.161.756,00
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372,56	\$ 14.875,00	\$ 5.541.830,00		\$ -	372,56	\$ 5.541.830,00
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,9	\$ 16.144,00	\$ 4.954.594,00		\$ -	306,90	\$ 4.954.594,00
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	347,25	\$ 6.939,00	\$ 2.409.568,00		\$ -	347,25	\$ 2.409.568,00
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210	\$ 14.986,00	\$ 3.147.060,00		\$ -	210,00	\$ 3.147.060,00
7		ESTRUCTURAS DE MADERA						\$ -		\$ -
7.1		CUBIERTAS						\$ -		\$ -
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRIA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546,48	\$ 91.710,00	\$ 50.117.681,00		\$ -	546,48	\$ 50.117.681,00
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5"5, 7"7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5"5, 7"7)	ml	84,1	\$ 129.117,00	\$ 10.858.740,00		\$ -	84,10	\$ 10.858.740,00
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06"12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021	ml	775,5	\$ 52.184,00	\$ 40.468.692,00		\$ -	775,50	\$ 40.468.692,00
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRIA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	28,5	\$ 89.861,00	\$ 2.561.039,00		\$ -	28,50	\$ 2.561.039,00
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298,72	\$ 34.197,00	\$ 10.215.328,00		\$ -	298,72	\$ 10.215.328,00
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	359,49	\$ 62.236,00	\$ 22.373.220,00		\$ -	359,49	\$ 22.373.220,00
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718,11	\$ 101.545,00	\$ 72.920.480,00		\$ -	718,11	\$ 72.920.480,00
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	2	\$ 112.577,00	\$ 225.154,00		\$ -	2,00	\$ 225.154,00
7.2		ENTREPISOS EN MADERA						\$ -		\$ -
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	245	\$ 122.202,00	\$ 29.939.490,00		\$ -	245,00	\$ 29.939.490,00
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS. BAJO VIGAS DE MADERA	m³	1,15	\$ 120.195,00	\$ 138.224,00		\$ -	1,15	\$ 138.224,00

										MayorMenor	
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3											
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO											
CONTRATO No: 136				FECHA				30/08/2022			
				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR			
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANT	PRESENTE ACTA	
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES.	m²	265,32	\$ 81.083,00	\$ 21.512.942,00		\$ -	265,32	\$ 21.512.942,00	
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	105,54	\$ 76.610,00	\$ 8.085.419,00		\$ -	105,54	\$ 8.085.419,00	
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,8	\$ 308.933,00	\$ 11.677.667,00		\$ -	37,80	\$ 11.677.667,00	
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	\$ 349.968,00	\$ 13.596.257,00		\$ -	38,85	\$ 13.596.257,00	
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	69,3	\$ 245.782,00	\$ 17.032.693,00		\$ -	69,30	\$ 17.032.693,00	
8		MAMPOSTERIAS						\$ -		\$ -	
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO						\$ -		\$ -	
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRADO EN ZOCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF: EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	24,93	\$ 141.423,00	\$ 3.525.675,00		\$ -	24,93	\$ 3.525.675,00	
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES, REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS.	m²	686,99	\$ 128.771,00	\$ 88.464.389,00		\$ -	686,99	\$ 88.464.389,00	
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P), EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	116,19	\$ 131.243,00	\$ 15.249.124,00		\$ -	116,19	\$ 15.249.124,00	
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF: SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	625,14	\$ 132.792,00	\$ 83.013.591,00		\$ -	625,14	\$ 83.013.591,00	
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	\$ 146.988,00	\$ 69.654.673,00		\$ -	473,88	\$ 69.654.673,00	
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO						\$ -		\$ -	
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	\$ 44.984,00	\$ 13.048.509,00		\$ -	290,07	\$ 13.048.509,00	
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	\$ 84.718,00	\$ 10.859.153,00		\$ -	128,18	\$ 10.859.153,00	
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	\$ 82.674,00	\$ 8.048.314,00		\$ -	97,35	\$ 8.048.314,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA			
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL		
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m²	265,32	\$	81.083,00	\$	21.512.942,00	\$	-	265,32	\$	21.512.942,00
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRISTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	105,54	\$	76.610,00	\$	8.085.419,00	\$	-	105,54	\$	8.085.419,00
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,8	\$	308.933,00	\$	11.677.667,00	\$	-	37,80	\$	11.677.667,00
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	\$	349.968,00	\$	13.596.257,00	\$	-	38,85	\$	13.596.257,00
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNE DE ENTREPISO W9B)	m²	69,3	\$	245.782,00	\$	17.032.693,00	\$	-	69,30	\$	17.032.693,00
8		MAMPOSTERIAS							\$	-		\$	-
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO							\$	-		\$	-
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRUDO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	24,93	\$	141.423,00	\$	3.525.675,00	\$	-	24,93	\$	3.525.675,00
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (133P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES, REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	686,99	\$	128.771,00	\$	88.464.389,00	\$	-	686,99	\$	88.464.389,00
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1.2 Y 3 EN CUBIERTA (133P), EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	116,19	\$	131.243,00	\$	15.249.124,00	\$	-	116,19	\$	15.249.124,00
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	625,14	\$	132.792,00	\$	83.013.591,00	\$	-	625,14	\$	83.013.591,00
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	\$	146.968,00	\$	69.654.673,00	\$	-	473,88	\$	69.654.673,00
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO							\$	-		\$	-
8.2.1		CONSTRUCCION DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	\$	44.984,00	\$	13.048.509,00	\$	-	290,07	\$	13.048.509,00
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	\$	84.718,00	\$	10.859.153,00	\$	-	128,18	\$	10.859.153,00
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	\$	82.674,00	\$	8.048.314,00	\$	-	97,35	\$	8.048.314,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9"9 CMS H:18 CMS BAJO PARALELES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	107	\$ 28.662,00	\$ 3.066.834,00		\$ -	107,00 \$ 3.066.834,00
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8"8 CMS	Un	16	\$ 111.279,00	\$ 1.780.464,00		\$ -	16,00 \$ 1.780.464,00
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL						\$ -	\$ -
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	m²	33,1	\$ 77.179,00	\$ 2.554.625,00		\$ -	33,10 \$ 2.554.625,00
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	m²	13,3	\$ 99.705,00	\$ 1.326.077,00		\$ -	13,30 \$ 1.326.077,00
10		PISOS						\$ -	\$ -
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS						\$ -	\$ -
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m²	4113	\$ 26.072,00	\$ 107.234.136,00		\$ -	4113,00 \$ 107.234.136,00
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms..	m²	390,7	\$ 124.022,00	\$ 48.455.395,00		\$ -	390,70 \$ 48.455.395,00
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	400,5	\$ 127.873,00	\$ 51.213.137,00		\$ -	400,50 \$ 51.213.137,00
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	408,7	\$ 140.969,00	\$ 57.614.030,00		\$ -	408,70 \$ 57.614.030,00
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de cuartos técnicos.	m²	26,2	\$ 97.881,00	\$ 2.564.482,00		\$ -	26,20 \$ 2.564.482,00
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO						\$ -	\$ -
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30"30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m²	491,9	\$ 103.281,00	\$ 50.803.924,00		\$ -	491,90 \$ 50.803.924,00
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF: VANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLINES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUE DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m²	19,3	\$ 128.618,00	\$ 2.482.327,00		\$ -	19,30 \$ 2.482.327,00
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	19,3	\$ 38.707,00	\$ 747.045,00		\$ -	19,30 \$ 747.045,00
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m²	192,9	\$ 97.269,00	\$ 18.763.190,00		\$ -	192,90 \$ 18.763.190,00
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	173,6	\$ 38.725,00	\$ 6.722.660,00		\$ -	173,60 \$ 6.722.660,00
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	24,6	\$ 29.874,00	\$ 734.900,00		\$ -	24,60 \$ 734.900,00
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	4	\$ 103.638,00	\$ 414.552,00		\$ -	4,00 \$ 414.552,00

										MayorMenor					
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3				ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
										FECHA					
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA					
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL					
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	103,9	\$ 74.329,00	\$ 7.722.783,00		\$ -	103,90	\$ 7.722.783,00					
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRESADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	21,2	\$ 179.017,00	\$ 3.795.160,00		\$ -	21,20	\$ 3.795.160,00					
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	105,6	\$ 115.318,00	\$ 12.177.581,00		\$ -	105,60	\$ 12.177.581,00					
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	14,9	\$ 197.560,00	\$ 2.943.644,00		\$ -	14,90	\$ 2.943.644,00					
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2,5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	ml	75,4	\$ 256.796,00	\$ 19.362.418,00		\$ -	75,40	\$ 19.362.418,00					
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256),PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	111,2	\$ 53.503,00	\$ 5.949.534,00		\$ -	111,20	\$ 5.949.534,00					
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	102,4	\$ 36.958,00	\$ 3.784.499,00		\$ -	102,40	\$ 3.784.499,00					
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	103,8	\$ 126.515,00	\$ 13.132.257,00		\$ -	103,80	\$ 13.132.257,00					
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	25,9	\$ 110.824,00	\$ 2.870.342,00		\$ -	25,90	\$ 2.870.342,00					
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	98,2	\$ 111.293,00	\$ 10.928.973,00		\$ -	98,20	\$ 10.928.973,00					
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA						\$ -		\$ -					
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	46,4	\$ 181.474,00	\$ 8.420.394,00		\$ -	46,40	\$ 8.420.394,00					
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P). REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	147,8	\$ 173.639,00	\$ 25.663.844,00		\$ -	147,80	\$ 25.663.844,00					
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES						\$ -		\$ -					
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUIN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY- DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B P)	m²	106,1	\$ 99.993,00	\$ 10.609.257,00		\$ -	106,10	\$ 10.609.257,00					
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	57	\$ 66.634,00	\$ 3.798.138,00		\$ -	57,00	\$ 3.798.138,00					
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES.(125P)	m³	9	\$ 97.145,00	\$ 874.305,00		\$ -	9,00	\$ 874.305,00					

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57, H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	40,8	\$ 108.826,00	\$ 4.440.101,00		\$ -	40,80 \$ 4.440.101,00
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	48,9	\$ 35.392,00	\$ 1.730.669,00		\$ -	48,90 \$ 1.730.669,00
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	326,2	\$ 40.473,00	\$ 13.202.293,00		\$ -	326,20 \$ 13.202.293,00
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS						\$ -	\$ -
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRILICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	477	\$ 43.815,00	\$ 20.899.755,00		\$ -	477,00 \$ 20.899.755,00
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m²	495,2	\$ 113.298,00	\$ 56.105.170,00		\$ -	495,20 \$ 56.105.170,00
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	318,3	\$ 51.646,00	\$ 16.438.922,00		\$ -	318,30 \$ 16.438.922,00
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES						\$ -	\$ -
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF.132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	328	\$ 69.566,00	\$ 22.817.648,00		\$ -	328,00 \$ 22.817.648,00
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	127,8	\$ 32.716,00	\$ 4.181.105,00		\$ -	127,80 \$ 4.181.105,00
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	1874	\$ 36.224,00	\$ 67.883.776,00		\$ -	1874,00 \$ 67.883.776,00
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA						\$ -	\$ -
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA	ml	97,5	\$ 46.140,00	\$ 4.498.650,00		\$ -	97,50 \$ 4.498.650,00
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO						\$ -	\$ -
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL H:7 cms	ml	100,1	\$ 39.154,00	\$ 3.919.315,00		\$ -	100,10 \$ 3.919.315,00
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	127,8	\$ 28.641,00	\$ 3.660.320,00		\$ -	127,80 \$ 3.660.320,00
11		PAÑETES						\$ -	\$ -
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS						\$ -	\$ -
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12,5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	604,1	\$ 72.035,00	\$ 43.516.344,00		\$ -	604,10 \$ 43.516.344,00
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f'c 12,5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, (129AP)	m²	97,4	\$ 72.035,00	\$ 7.016.209,00		\$ -	97,40 \$ 7.016.209,00
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f'c 12,5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUE REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	115,3	\$ 30.818,00	\$ 3.553.315,00		\$ -	115,30 \$ 3.553.315,00

MayorMenor

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										MayorMenor	
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3										ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA 30/08/2022											
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA		
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR según CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	16	\$ 252.791,00	\$ 4.044.656,00		\$ -	16,00	\$ 4.044.656,00	
14.2		MUEBLES EN MADERA						\$ -		\$ -	
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	3,4	\$ 785.482,00	\$ 2.670.639,00		\$ -	3,40	\$ 2.670.639,00	
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	2,6	\$ 785.482,00	\$ 2.042.253,00		\$ -	2,60	\$ 2.042.253,00	
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB 3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	6,5	\$ 785.482,00	\$ 5.105.633,00		\$ -	6,50	\$ 5.105.633,00	
14.3		VARIOS						\$ -		\$ -	
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	8,3	\$ 803.664,00	\$ 6.670.411,00		\$ -	8,30	\$ 6.670.411,00	
15		CARPINTERÍA METÁLICA						\$ -		\$ -	
15.1		CARPINTERÍA EN ALUMINIO						\$ -		\$ -	
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	168,36	\$ 457.748,00	\$ 77.066.453,00		\$ -	168,36	\$ 77.066.453,00	
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	93,42	\$ 523.140,00	\$ 48.871.739,00		\$ -	93,42	\$ 48.871.739,00	
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	13,39	\$ 457.748,00	\$ 6.129.246,00		\$ -	13,39	\$ 6.129.246,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO Nº: 136

CONTRATO INICIAL

MAYOR MENOR

CANT PRESENTE ACTA

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR según CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	16	\$ 252.791,00	\$ 4.044.656,00		\$ -	16,00	\$ 4.044.656,00
14.2		MUEBLES EN MADERA						\$ -		\$ -
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTIERA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	3,4	\$ 785.482,00	\$ 2.670.639,00		\$ -	3,40	\$ 2.670.639,00
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	2,6	\$ 785.482,00	\$ 2.042.253,00		\$ -	2,60	\$ 2.042.253,00
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB-3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	6,5	\$ 785.482,00	\$ 5.105.633,00		\$ -	6,50	\$ 5.105.633,00
14.3		VARIOS						\$ -		\$ -
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	8,3	\$ 803.664,00	\$ 6.670.411,00		\$ -	8,30	\$ 6.670.411,00
15		CARPINTERÍA METALICA						\$ -		\$ -
15.1		CARPINTERÍA EN ALUMINIO						\$ -		\$ -
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	168,36	\$ 457.748,00	\$ 77.066.453,00		\$ -	168,36	\$ 77.066.453,00
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	93,42	\$ 523.140,00	\$ 48.871.739,00		\$ -	93,42	\$ 48.871.739,00
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	13,39	\$ 457.748,00	\$ 6.129.246,00		\$ -	13,39	\$ 6.129.246,00

MayorMenor

MayorMenor

MayorMenor

										MayorMenor									
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.												ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO					
FECHA												30/08/2022							
CONTRATO No: 136												CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL						
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARBOREO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	72,28	\$	506.022,00	\$	36.575.270,00		\$	-	72,28	\$	36.575.270,00					
15.5		OTROS ELEMENTOS METÁLICOS								\$	-		\$	-					
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (10SP) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1 1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	368,4	\$	444.649,00	\$	163.808.692,00		\$	-	368,40	\$	163.808.692,00					
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	3,44	\$	181.634,00	\$	624.821,00		\$	-	3,44	\$	624.821,00					
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1,50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE TAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	3	\$	203.725,00	\$	611.175,00		\$	-	3,00	\$	611.175,00					
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS, PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL USO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANUJA SENCILLA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	1,6	\$	217.249,00	\$	347.598,00		\$	-	1,60	\$	347.598,00					
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	35,06	\$	1.445.086,00	\$	50.664.715,00		\$	-	35,06	\$	50.664.715,00					
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	14,74	\$	570.565,00	\$	8.410.128,00		\$	-	14,74	\$	8.410.128,00					
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA,VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA.	ml	21,4	\$	1.040.609,00	\$	22.269.033,00		\$	-	21,40	\$	22.269.033,00					
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1,60" EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES, Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY, ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	27,3	\$	763.519,00	\$	20.844.069,00		\$	-	27,30	\$	20.844.069,00					
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	un	6	\$	271.205,00	\$	1.627.230,00		\$	-	6,00	\$	1.627.230,00					
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES, INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY, ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	53,7	\$	33.036,00	\$	1.774.033,00		\$	-	53,70	\$	1.774.033,00					

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	222,4	\$ 263.684,00	\$ 58.643.322,00	-177,00	\$ (46.672.068,00)	45,40 \$ 11.971.254,00
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS						\$ -	\$ -
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	86,34	\$ 61.633,00	\$ 5.321.393,00		\$ -	86,34 \$ 5.321.393,00
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	68,2	\$ 49.143,00	\$ 3.351.553,00		\$ -	68,20 \$ 3.351.553,00
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG, PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	45	\$ 48.476,00	\$ 2.181.420,00		\$ -	45,00 \$ 2.181.420,00
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	57,5	\$ 129.456,00	\$ 7.443.720,00		\$ -	57,50 \$ 7.443.720,00
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	56,6	\$ 118.080,00	\$ 6.683.328,00		\$ -	56,60 \$ 6.683.328,00
17		PINTURAS						\$ -	\$ -
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS						\$ -	\$ -
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	1430,4	\$ 14.170,00	\$ 20.268.768,00		\$ -	1430,40 \$ 20.268.768,00
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	644,8	\$ 41.135,00	\$ 26.523.848,00		\$ -	644,80 \$ 26.523.848,00
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	70,8	\$ 21.481,00	\$ 1.520.855,00		\$ -	70,80 \$ 1.520.855,00
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	458,1	\$ 20.442,00	\$ 9.364.480,00		\$ -	458,10 \$ 9.364.480,00
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						\$ -	\$ -
18.1		APARATOS SANITARIOS						\$ -	\$ -
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BALTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	17	\$ 1.379.397,00	\$ 23.449.749,00		\$ -	17,00 \$ 23.449.749,00
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIATICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1.10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD.	Un	3	\$ 1.900.072,00	\$ 5.700.216,00		\$ -	3,00 \$ 5.700.216,00
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA., PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	8	\$ 559.181,00	\$ 4.473.448,00		\$ -	8,00 \$ 4.473.448,00
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF 088621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFON BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	8	\$ 874.021,00	\$ 6.992.168,00		\$ -	8,00 \$ 6.992.168,00
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	22	\$ 274.426,00	\$ 6.037.372,00		\$ -	22,00 \$ 6.037.372,00
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 901201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	8	\$ 362.337,00	\$ 2.898.696,00		\$ -	8,00 \$ 2.898.696,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.									
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3									
FECHA 30/08/2022									
CONTRATO No: 136									
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO									
CANT PRESENTE ACTA									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	22	\$ 247.996,00	\$ 5.455.912,00		\$ -	22,00 \$ 5.455.912,00
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	1	\$ 353.595,00	\$ 353.595,00		\$ -	1,00 \$ 353.595,00
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	3	\$ 3.578.239,00	\$ 10.734.717,00		\$ -	3,00 \$ 10.734.717,00
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF. SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	14	\$ 644.544,00	\$ 9.023.616,00		\$ -	14,00 \$ 9.023.616,00
18.2		ACCESORIOS						\$ -	\$ -
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPORTE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	28	\$ 168.490,00	\$ 4.717.720,00		\$ -	28,00 \$ 4.717.720,00
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES, CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE, CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	4	\$ 1.159.522,00	\$ 4.638.088,00		\$ -	4,00 \$ 4.638.088,00
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABÓN LÍQUIDO. ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD 2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	21	\$ 221.897,00	\$ 4.659.837,00		\$ -	21,00 \$ 4.659.837,00
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARRREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	18	\$ 84.647,00	\$ 1.523.646,00		\$ -	18,00 \$ 1.523.646,00
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	4	\$ 54.404,00	\$ 217.616,00		\$ -	4,00 \$ 217.616,00
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4" EN ALUMINIO, REF. COLEJILLAS O SIMILAR.	Un	32	\$ 50.089,00	\$ 1.602.848,00		\$ -	32,00 \$ 1.602.848,00
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARG 80 CMS, REF. SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	3	\$ 582.878,00	\$ 1.748.634,00		\$ -	3,00 \$ 1.748.634,00
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	1	\$ 217.248,00	\$ 217.248,00		\$ -	1,00 \$ 217.248,00
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO.	Un	1	\$ 33.416,00	\$ 33.416,00		\$ -	1,00 \$ 33.416,00
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	14	\$ 269.578,00	\$ 3.774.092,00		\$ -	14,00 \$ 3.774.092,00
19		CERRADURAS Y VIDRIOS						\$ -	\$ -
19.1		CERRADURAS						\$ -	\$ -
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	3	\$ 175.611,00	\$ 526.833,00		\$ -	3,00 \$ 526.833,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	\$ 176.637,00	\$ 176.637,00		\$ -	1,00 \$ 176.637,00
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR ESSE YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	17	\$ 145.194,00	\$ 2.468.298,00		\$ -	17,00 \$ 2.468.298,00
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	11	\$ 154.662,00	\$ 1.701.282,00		\$ -	11,00 \$ 1.701.282,00
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJO HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	\$ 268.774,00	\$ 268.774,00		\$ -	1,00 \$ 268.774,00
19.2		HERRAJES						\$ -	\$ -
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	40	\$ 180.029,00	\$ 7.201.160,00		\$ -	40,00 \$ 7.201.160,00
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	127	\$ 20.552,00	\$ 2.610.104,00		\$ -	127,00 \$ 2.610.104,00
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS						\$ -	\$ -
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO, (SALÓN POLIVALENTE, 1568) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	24,8	\$ 186.472,00	\$ 4.624.506,00		\$ -	24,80 \$ 4.624.506,00
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACHADA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	2	\$ 4.094.106,00	\$ 8.188.212,00		\$ -	2,00 \$ 8.188.212,00
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECCIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	14	\$ 594.510,00	\$ 8.323.140,00		\$ -	14,00 \$ 8.323.140,00
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	38,6	\$ 112.665,00	\$ 4.348.869,00		\$ -	38,60 \$ 4.348.869,00
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	21,9	\$ 62.690,00	\$ 1.372.911,00		\$ -	21,90 \$ 1.372.911,00
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	137,8	\$ 33.730,00	\$ 4.647.994,00		\$ -	137,80 \$ 4.647.994,00
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECCIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZOCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM , DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	33,65	\$ 673.092,00	\$ 22.649.546,00		\$ -	33,65 \$ 22.649.546,00
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECCIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2.10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERIA.	m²	1,02	\$ 567.245,00	\$ 578.590,00		\$ -	1,02 \$ 578.590,00
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	1	\$ 23.534.492,00	\$ 23.534.492,00		\$ -	1,00 \$ 23.534.492,00
20		EQUIPOS Y DOTACIONES						\$ -	\$ -
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS						\$ -	\$ -

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										MayorMenor					
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3										ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO					
FECHA										30/08/2022					
CONTRATO No: 136										CONTRATO INICIAL		MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES:INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	\$ 2.629.769,00	\$ 2.629.769,00		\$ -	1,00	\$ 2.629.769,00					
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1.4 MTS/ ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS. SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	1	\$ 4.758.745,00	\$ 4.758.745,00		\$ -	1,00	\$ 4.758.745,00					
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	\$ 6.101.354,00	\$ 6.101.354,00		\$ -	1,00	\$ 6.101.354,00					
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4.72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS. INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	\$ 6.369.978,00	\$ 6.369.978,00		\$ -	1,00	\$ 6.369.978,00					
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1.40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	\$ 2.879.117,00	\$ 2.879.117,00		\$ -	1,00	\$ 2.879.117,00					

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>CONTRATO INICIAL</p>									
<p>MAYOR MENOR</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1.20 MTS / ANCHO 1.00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED), INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	1	\$ 2.754.443,00	\$ 2.754.443,00		\$ -	1,00 \$ 2.754.443,00
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF. AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	1	\$ 5.528.431,00	\$ 5.528.431,00		\$ -	1,00 \$ 5.528.431,00
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	1	\$ 25.769.126,00	\$ 25.769.126,00		\$ -	1,00 \$ 25.769.126,00
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL.22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACIÓN DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLORES Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERÍA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	9,94	\$ 685.033,00	\$ 6.809.228,00		\$ -	9,94 \$ 6.809.228,00
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR 1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFERENCIA: DU240HFA (4800-6300), S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE, INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA TEMPERIE, CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA, ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F), EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1,000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	1	\$ 16.878.979,00	\$ 16.878.979,00		\$ -	1,00 \$ 16.878.979,00
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA - BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VÁLVULAS DE SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	1	\$ 8.551.767,00	\$ 8.551.767,00		\$ -	1,00 \$ 8.551.767,00
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	1	\$ 5.274.097,00	\$ 5.274.097,00		\$ -	1,00 \$ 5.274.097,00
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	1	\$ 3.564.822,00	\$ 3.564.822,00		\$ -	1,00 \$ 3.564.822,00
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELETERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFLERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	1	\$ 20.188.107,00	\$ 20.188.107,00		\$ -	1,00 \$ 20.188.107,00
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VÁLVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	1	\$ 12.885.002,00	\$ 12.885.002,00		\$ -	1,00 \$ 12.885.002,00
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	1	\$ 1.881.728,00	\$ 1.881.728,00		\$ -	1,00 \$ 1.881.728,00
20.3		DOTACIONES						\$ -	\$ -
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	2	\$ 1.249.973,00	\$ 2.499.946,00		\$ -	2,00 \$ 2.499.946,00

										MayorMenor	
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3											
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO											
FECHA				30/08/2022							
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR			
CANT PRESENTE ACTA											
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	6	\$ 1.275.259,00	\$ 7.651.554,00		\$ -	6,00	\$ 7.651.554,00	
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO, INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	3	\$ 975.237,00	\$ 2.925.711,00		\$ -	3,00	\$ 2.925.711,00	
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	6	\$ 8.517.608,00	\$ 51.105.648,00		\$ -	6,00	\$ 51.105.648,00	
21		OBRAS EXTERIORES						\$ -		\$ -	
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS						\$ -		\$ -	
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMUN ANDENES	m³	40	\$ 61.420,00	\$ 2.456.800,00		\$ -	40,00	\$ 2.456.800,00	
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	15	\$ 752.394,00	\$ 11.285.910,00		\$ -	15,00	\$ 11.285.910,00	
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	284,52	\$ 52.251,00	\$ 14.866.455,00	-200,00	\$ (10.450.200,00)	84,52	\$ 4.416.255,00	
22		INSTALACIONES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA						\$ -		\$ -	
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS						\$ -		\$ -	
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332	\$ 168.236,00	\$ 55.854.352,00	-300,00	\$ (50.470.800,00)	32,00	\$ 5.383.552,00	
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44	\$ 86.239,00	\$ 3.794.516,00		\$ -	44,00	\$ 3.794.516,00	
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17	\$ 72.245,00	\$ 1.228.165,00		\$ -	17,00	\$ 1.228.165,00	
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63	\$ 85.478,00	\$ 5.385.114,00		\$ -	63,00	\$ 5.385.114,00	
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	29	\$ 210.950,00	\$ 6.117.550,00		\$ -	29,00	\$ 6.117.550,00	
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	70	\$ 108.961,00	\$ 7.627.270,00		\$ -	70,00	\$ 7.627.270,00	
22.1.7		Salida para Luminaria Led Sytfood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	\$ 246.164,00	\$ 1.230.820,00		\$ -	5,00	\$ 1.230.820,00	
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	27	\$ 249.104,00	\$ 6.725.808,00		\$ -	27,00	\$ 6.725.808,00	
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86	\$ 77.430,00	\$ 6.658.980,00		\$ -	86,00	\$ 6.658.980,00	
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	\$ 87.300,00	\$ 436.500,00		\$ -	5,00	\$ 436.500,00	
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	1	\$ 115.884,00	\$ 115.884,00		\$ -	1,00	\$ 115.884,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO Nº: 136

CONTRATO INICIAL

MAYOR MENOR

CANT PRESENTE ACTA

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL	
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	6	\$	1.275.259,00	\$	7.651.554,00		\$	-	6,00	\$	7.651.554,00
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R-80 MM.	un	3	\$	975.237,00	\$	2.925.711,00		\$	-	3,00	\$	2.925.711,00
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	6	\$	8.517.608,00	\$	51.105.648,00		\$	-	6,00	\$	51.105.648,00
21		OBRAS EXTERIORES								\$	-		\$	-
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS								\$	-		\$	-
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	40	\$	61.420,00	\$	2.456.800,00		\$	-	40,00	\$	2.456.800,00
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	15	\$	752.394,00	\$	11.285.910,00		\$	-	15,00	\$	11.285.910,00
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m²	284,52	\$	52.251,00	\$	14.866.455,00	-200,00	\$	(10.450.200,00)	84,52	\$	4.416.255,00
22		INSTALACIONES ELÉCTRICAS. VOZ Y DATOS. COMUNICACIÓN Y PUESTA A TIERRA								\$	-		\$	-
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS								\$	-		\$	-
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332	\$	168.236,00	\$	55.854.352,00	-300,00	\$	(50.470.800,00)	32,00	\$	5.383.552,00
22.1.2		Salida para Luminaria Cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44	\$	86.239,00	\$	3.794.516,00		\$	-	44,00	\$	3.794.516,00
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17	\$	72.245,00	\$	1.228.165,00		\$	-	17,00	\$	1.228.165,00
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63	\$	85.478,00	\$	5.385.114,00		\$	-	63,00	\$	5.385.114,00
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	29	\$	210.950,00	\$	6.117.550,00		\$	-	29,00	\$	6.117.550,00
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	70	\$	108.961,00	\$	7.627.270,00		\$	-	70,00	\$	7.627.270,00
22.1.7		Salida para Luminaria Led Syllflood 100W DL 60", 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	\$	246.164,00	\$	1.230.820,00		\$	-	5,00	\$	1.230.820,00
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	27	\$	249.104,00	\$	6.725.808,00		\$	-	27,00	\$	6.725.808,00
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand línea arquee a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86	\$	77.430,00	\$	6.658.980,00		\$	-	86,00	\$	6.658.980,00
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand línea arquee a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	\$	87.300,00	\$	436.500,00		\$	-	5,00	\$	436.500,00
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand línea arquee a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	1	\$	115.884,00	\$	115.884,00		\$	-	1,00	\$	115.884,00

										MayorMenor					
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3				ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
										FECHA		30/08/2022			
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA					
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand línea arquee a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	2	\$	111.543,00	\$	223.086,00		\$	-	2,00	\$	223.086,00	
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand línea arquee a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	6	\$	181.237,00	\$	1.087.422,00		\$	-	6,00	\$	1.087.422,00	
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	4	\$	56.134,00	\$	224.536,00		\$	-	4,00	\$	224.536,00	
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	37,59289	\$	126.016,00	\$	4.737.306,00		\$	-	37,59	\$	4.737.306,00	
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	44	\$	111.195,00	\$	4.892.580,00		\$	-	44,00	\$	4.892.580,00	
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	17	\$	21.010,00	\$	357.170,00		\$	-	17,00	\$	357.170,00	
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion seg ún apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	63	\$	97.611,00	\$	6.149.493,00		\$	-	63,00	\$	6.149.493,00	
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso 200 lm, autonomia de 1 hora	un	29	\$	77.969,00	\$	2.261.101,00		\$	-	29,00	\$	2.261.101,00	
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	50	\$	219.402,00	\$	10.970.100,00		\$	-	50,00	\$	10.970.100,00	
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Syfflood 100W DL 60", 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	5	\$	918.601,00	\$	4.593.005,00		\$	-	5,00	\$	4.593.005,00	
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW 5H", 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	6	\$	5.714.396,00	\$	34.286.376,00	-5,00	\$	(28.571.980,00)	1,00	\$	5.714.396,00	
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	27	\$	229.792,00	\$	6.204.384,00		\$	-	27,00	\$	6.204.384,00	
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand línea arquee o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	86	\$	9.782,00	\$	841.252,00		\$	-	86,00	\$	841.252,00	
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand línea arquee o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	5	\$	29.702,00	\$	148.510,00		\$	-	5,00	\$	148.510,00	
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand línea arquee o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	1	\$	18.449,00	\$	18.449,00		\$	-	1,00	\$	18.449,00	
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand línea arquee o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	2	\$	11.450,00	\$	22.900,00		\$	-	2,00	\$	22.900,00	
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand línea arquee o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	6	\$	16.003,00	\$	96.018,00		\$	-	6,00	\$	96.018,00	
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de vision; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	4	\$	103.767,00	\$	415.068,00		\$	-	4,00	\$	415.068,00	
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por reles. incluye cableado y lementos de sujeción	un	1	\$	1.066.372,00	\$	1.066.372,00		\$	-	1,00	\$	1.066.372,00	

							MayorMenor				
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3										ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No: 136				FECHA			30/08/2022				
				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR			CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS						\$ -		\$ -	
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	165	\$ 177.982,00	\$ 29.367.030,00	-100,00	\$ (17.798.200,00)	65,00	\$ 11.568.830,00	
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	\$ 106.654,00	\$ 319.962,00		\$ -	3,00	\$ 319.962,00	
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	32	\$ 181.742,00	\$ 5.815.744,00		\$ -	32,00	\$ 5.815.744,00	
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	26	\$ 137.945,00	\$ 3.586.570,00		\$ -	26,00	\$ 3.586.570,00	
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	4	\$ 107.991,00	\$ 431.964,00		\$ -	4,00	\$ 431.964,00	
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	\$ 129.443,00	\$ 647.215,00		\$ -	5,00	\$ 647.215,00	
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	\$ 210.950,00	\$ 210.950,00		\$ -	1,00	\$ 210.950,00	
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metálica según mueblería, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	191	\$ 73.173,00	\$ 13.976.043,00	-185,00	\$ (13.537.005,00)	6,00	\$ 439.038,00	
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	43	\$ 182.840,00	\$ 7.862.120,00		\$ -	43,00	\$ 7.862.120,00	
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metálica según mueblería, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	187	\$ 73.173,00	\$ 13.683.351,00	-180,00	\$ (13.171.140,00)	7,00	\$ 512.211,00	
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metálica según mueblería, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	\$ 402.504,00	\$ 1.207.512,00		\$ -	3,00	\$ 1.207.512,00	
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metálica según mueblería, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	\$ 196.351,00	\$ 196.351,00		\$ -	1,00	\$ 196.351,00	
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metálica según mueblería, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	\$ 187.044,00	\$ 935.220,00		\$ -	5,00	\$ 935.220,00	
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	379	\$ 11.876,00	\$ 4.501.004,00		\$ -	379,00	\$ 4.501.004,00	
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	238	\$ 17.975,00	\$ 4.278.050,00		\$ -	238,00	\$ 4.278.050,00	
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	26	\$ 48.831,00	\$ 1.269.606,00		\$ -	26,00	\$ 1.269.606,00	
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	32	\$ 22.392,00	\$ 716.544,00		\$ -	32,00	\$ 716.544,00	
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN						\$ -		\$ -	

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
<p>CANTIDAD Vr PARCIAL</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	2	\$ 10.730.625,00	\$ 21.461.250,00	-1,00	\$ (10.730.625,00)	1,00 \$ 10.730.625,00
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	1	\$ 14.624.219,00	\$ 14.624.219,00		\$ -	1,00 \$ 14.624.219,00
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA, Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes características: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	1	\$ 28.136.661,00	\$ 28.136.661,00		\$ -	1,00 \$ 28.136.661,00
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	1	\$ 413.174,00	\$ 413.174,00		\$ -	1,00 \$ 413.174,00
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipánico, entre otros)	un	1	\$ 882.309,00	\$ 882.309,00		\$ -	1,00 \$ 882.309,00
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	1	\$ 4.457.932,00	\$ 4.457.932,00		\$ -	1,00 \$ 4.457.932,00
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipánico (cuarto de celdas de media tensión)	un	1	\$ 4.457.932,00	\$ 4.457.932,00		\$ -	1,00 \$ 4.457.932,00
22.3.8		Lámina de alfor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	10	\$ 362.579,00	\$ 3.625.790,00		\$ -	10,00 \$ 3.625.790,00
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio triplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de afloramiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	75	\$ 176.080,00	\$ 13.206.000,00		\$ -	75,00 \$ 13.206.000,00
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	1	\$ 1.449.287,00	\$ 1.449.287,00		\$ -	1,00 \$ 1.449.287,00
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6x6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	20	\$ 477.139,00	\$ 9.542.780,00		\$ -	20,00 \$ 9.542.780,00
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4x6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	36	\$ 345.445,00	\$ 12.436.020,00		\$ -	36,00 \$ 12.436.020,00
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	3	\$ 3.197.098,00	\$ 9.591.294,00		\$ -	3,00 \$ 9.591.294,00
22.3.14		Ducteria en IMC 106" y accesorios de sujeción, en punto de afloramiento.	ml	8	\$ 614.691,00	\$ 4.917.528,00		\$ -	8,00 \$ 4.917.528,00
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio triplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	5	\$ 177.066,00	\$ 885.330,00		\$ -	5,00 \$ 885.330,00
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	1	\$ 1.931.810,00	\$ 1.931.810,00		\$ -	1,00 \$ 1.931.810,00
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	3	\$ 1.596.021,00	\$ 4.788.063,00		\$ -	3,00 \$ 4.788.063,00
22.4		TGA'S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soportería y accesorios de conexión. La tubería sera EMT a la vista o bajo dry wall y PVC embebida en muro y placa. Todo el cableado será de bajo contenido de halógenos (HF), no propagadores a la llama (FR Flame Retardant) y de baja emisión de humos (LS-Low Smoke).)						\$ -	\$ -

							MayorMenor				
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3										ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA 30/08/2022											
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR				
CANT PRESENTE ACTA											
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protección para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protección TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protección T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protección T-C.TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protección T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	1	\$ 7.636.168,00	\$ 7.636.168,00		\$ -	1,00	\$ 7.636.168,00	
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLP-AZ) Incluye: -Protección enchufable de 1x40A - 10kA -Protección enchufable de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 156.238,00	\$ 156.238,00		\$ -	1,00	\$ 156.238,00	
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 822.035,00	\$ 822.035,00		\$ -	1,00	\$ 822.035,00	
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 807.192,00	\$ 807.192,00		\$ -	1,00	\$ 807.192,00	
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 896.249,00	\$ 896.249,00		\$ -	1,00	\$ 896.249,00	
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 866.563,00	\$ 866.563,00		\$ -	1,00	\$ 866.563,00	
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 990.741,00	\$ 990.741,00		\$ -	1,00	\$ 990.741,00	
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 687.157,00	\$ 687.157,00		\$ -	1,00	\$ 687.157,00	
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	1	\$ 636.282,00	\$ 636.282,00		\$ -	1,00	\$ 636.282,00	
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 627.785,00	\$ 627.785,00		\$ -	1,00	\$ 627.785,00	
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	\$ 716.010,00	\$ 716.010,00		\$ -	1,00	\$ 716.010,00	
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	\$ 671.328,00	\$ 671.328,00		\$ -	1,00	\$ 671.328,00	
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caia moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	\$ 716.006,00	\$ 716.006,00		\$ -	1,00	\$ 716.006,00	

										MayorMenor					
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3				ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
										FECHA					
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR				CANT PRESENTE ACTA			
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	\$	716.010,00	\$	716.010,00		\$	-	1,00	\$ 716.010,00		
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	\$	716.010,00	\$	716.010,00		\$	-	1,00	\$ 716.010,00		
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	1	\$	669.050,00	\$	669.050,00		\$	-	1,00	\$ 669.050,00		
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	128.546,00	\$	128.546,00		\$	-	1,00	\$ 128.546,00		
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	1	\$	2.973.143,00	\$	2.973.143,00		\$	-	1,00	\$ 2.973.143,00		
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protección TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protección TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	1	\$	2.808.687,00	\$	2.808.687,00		\$	-	1,00	\$ 2.808.687,00		
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	\$	2.552.663,00	\$	2.552.663,00		\$	-	1,00	\$ 2.552.663,00		
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	128.628,00	\$	128.628,00		\$	-	1,00	\$ 128.628,00		
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	672.313,00	\$	672.313,00		\$	-	1,00	\$ 672.313,00		
22.4.23		Tablero Regulado Oficina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	701.998,00	\$	701.998,00		\$	-	1,00	\$ 701.998,00		
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	\$	2.622.477,00	\$	2.622.477,00		\$	-	1,00	\$ 2.622.477,00		
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	104.768,00	\$	104.768,00		\$	-	1,00	\$ 104.768,00		
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$	896.249,00	\$	896.249,00		\$	-	1,00	\$ 896.249,00		

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	\$ 687.155,00	\$ 687.155,00		\$ -	1,00 \$ 687.155,00
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protección para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	1	\$ 1.673.250,00	\$ 1.673.250,00		\$ -	1,00 \$ 1.673.250,00
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	1	\$ 4.943.683,00	\$ 4.943.683,00		\$ -	1,00 \$ 4.943.683,00
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	\$ 3.323.513,00	\$ 3.323.513,00		\$ -	1,00 \$ 3.323.513,00
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	\$ 5.032.720,00	\$ 5.032.720,00		\$ -	1,00 \$ 5.032.720,00
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	1	\$ 6.124.420,00	\$ 6.124.420,00		\$ -	1,00 \$ 6.124.420,00
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	1	\$ 6.599.757,00	\$ 6.599.757,00		\$ -	1,00 \$ 6.599.757,00
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	\$ 6.044.941,00	\$ 6.044.941,00		\$ -	1,00 \$ 6.044.941,00
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	\$ 7.700.575,00	\$ 7.700.575,00		\$ -	1,00 \$ 7.700.575,00
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA'S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)						\$ -	\$ -
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generator cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) : 60 kVA (Sistemas esenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	1	\$ 45.621.841,00	\$ 45.621.841,00		\$ -	1,00 \$ 45.621.841,00
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanges, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1" y fibra de vidrio AW 2" soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	1	\$ 6.025.173,00	\$ 6.025.173,00		\$ -	1,00 \$ 6.025.173,00
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	1	\$ 319.455,00	\$ 319.455,00		\$ -	1,00 \$ 319.455,00
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	1	\$ 350.375,00	\$ 350.375,00		\$ -	1,00 \$ 350.375,00
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA'S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)						\$ -	\$ -
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	\$ 489.169,00	\$ 4.891.690,00		\$ -	10,00 \$ 4.891.690,00
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	\$ 489.169,00	\$ 4.891.690,00		\$ -	10,00 \$ 4.891.690,00
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	20	\$ 34.887,00	\$ 697.740,00		\$ -	20,00 \$ 697.740,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	50	\$ 23.840,00	\$ 1.192.000,00		\$ -	50,00 \$ 1.192.000,00
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	60	\$ 34.887,00	\$ 2.093.220,00		\$ -	60,00 \$ 2.093.220,00
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	32	\$ 34.887,00	\$ 1.116.384,00		\$ -	32,00 \$ 1.116.384,00
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	41	\$ 50.383,00	\$ 2.065.703,00		\$ -	41,00 \$ 2.065.703,00
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	74	\$ 34.887,00	\$ 2.581.638,00		\$ -	74,00 \$ 2.581.638,00
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	20	\$ 230.662,00	\$ 4.613.240,00		\$ -	20,00 \$ 4.613.240,00
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	17	\$ 24.287,00	\$ 412.879,00		\$ -	17,00 \$ 412.879,00
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	90	\$ 74.965,00	\$ 6.746.850,00		\$ -	90,00 \$ 6.746.850,00
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	90	\$ 230.662,00	\$ 20.759.580,00	-55,95	\$ (12.906.124,00)	34,05 \$ 7.853.456,00
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	36	\$ 50.569,00	\$ 1.820.484,00		\$ -	36,00 \$ 1.820.484,00
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	25	\$ 50.569,00	\$ 1.264.225,00		\$ -	25,00 \$ 1.264.225,00
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	\$ 24.287,00	\$ 242.870,00		\$ -	10,00 \$ 242.870,00
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	10	\$ 50.569,00	\$ 505.690,00		\$ -	10,00 \$ 505.690,00
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	25	\$ 24.287,00	\$ 607.175,00		\$ -	25,00 \$ 607.175,00
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	\$ 24.287,00	\$ 242.870,00		\$ -	10,00 \$ 242.870,00
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	\$ 24.287,00	\$ 242.870,00		\$ -	10,00 \$ 242.870,00
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	11	\$ 24.287,00	\$ 267.157,00		\$ -	11,00 \$ 267.157,00
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	14	\$ 24.287,00	\$ 340.018,00		\$ -	14,00 \$ 340.018,00
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	\$ 24.287,00	\$ 242.870,00		\$ -	10,00 \$ 242.870,00
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	\$ 34.887,00	\$ 348.870,00		\$ -	10,00 \$ 348.870,00
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	\$ 34.887,00	\$ 2.790.960,00		\$ -	80,00 \$ 2.790.960,00
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	\$ 34.887,00	\$ 348.870,00		\$ -	10,00 \$ 348.870,00
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	\$ 24.287,00	\$ 242.870,00		\$ -	10,00 \$ 242.870,00
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	10	\$ 343.108,00	\$ 3.431.080,00		\$ -	10,00 \$ 3.431.080,00
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	\$ 34.887,00	\$ 2.790.960,00		\$ -	80,00 \$ 2.790.960,00
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	80	\$ 74.965,00	\$ 5.997.200,00		\$ -	80,00 \$ 5.997.200,00
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	10	\$ 230.662,00	\$ 2.306.620,00		\$ -	10,00 \$ 2.306.620,00
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	\$ 24.287,00	\$ 752.897,00		\$ -	31,00 \$ 752.897,00
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	\$ 24.287,00	\$ 1.554.368,00		\$ -	64,00 \$ 1.554.368,00
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	\$ 74.965,00	\$ 749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.									
MayorMenor									
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3									
FECHA 30/08/2022									
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	\$ 74.965,00	749.650,00		\$ -	10,00 \$ 749.650,00
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	\$ 24.287,00	752.897,00		\$ -	31,00 \$ 752.897,00
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	\$ 24.287,00	1.554.368,00			64,00 \$ 1.554.368,00
22.6.42		Bandeja portable tipo escalera de 40 centímetros	ml	256	\$ 59.003,00	15.104.768,00			256,00 \$ 15.104.768,00
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portable tipo escalera de 40 centímetros	un	6	\$ 102.881,00	617.286,00		\$ -	6,00 \$ 617.286,00
22.6.44		Curva de 90° vertical para bandeja portable tipo escalera de 40 centímetros	un	2	\$ 102.881,00	205.762,00		\$ -	2,00 \$ 205.762,00
22.6.45		Te (T) para bandeja portable tipo escalera de 40 centímetros	un	3	\$ 123.211,00	369.633,00		\$ -	3,00 \$ 369.633,00
22.6.46		Bandeja portable tipo escalera de 30 centímetros	ml	6	\$ 77.816,00	466.896,00		\$ -	6,00 \$ 466.896,00
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portable tipo escalera de 30 centímetros	un	2	\$ 105.378,00	210.756,00		\$ -	2,00 \$ 210.756,00
22.6.48		Suministro e instalación de línea de continuidad de tierra para bandeja portable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalación)	ml	262	\$ 13.350,00	3.497.700,00		\$ -	262,00 \$ 3.497.700,00
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)						\$ -	\$ -
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	32	\$ 128.478,00	4.111.296,00		\$ -	32,00 \$ 4.111.296,00
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	405,5	\$ 6.988,00	2.833.634,00		\$ -	405,50 \$ 2.833.634,00
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	420	\$ 6.988,00	2.934.960,00		\$ -	420,00 \$ 2.934.960,00
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	2	\$ 24.282,00	48.564,00		\$ -	2,00 \$ 48.564,00
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	10	\$ 24.282,00	242.820,00		\$ -	10,00 \$ 242.820,00
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería Ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	234	\$ 7.732,00	1.809.288,00		\$ -	234,00 \$ 1.809.288,00
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tubería de 1Ø1" (bajantes).	ml	250	\$ 11.428,00	2.857.000,00		\$ -	250,00 \$ 2.857.000,00
22.7.8		Conector bimetalico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	18	\$ 39.592,00	712.656,00		\$ -	18,00 \$ 712.656,00
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14,3 mm), longitud 2,4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	18	\$ 212.053,00	3.816.954,00		\$ -	18,00 \$ 3.816.954,00
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de 30x30 de acuerdo a norma AE-281.	un	3	\$ 237.250,00	711.750,00		\$ -	3,00 \$ 711.750,00
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	1	\$ 401.623,00	401.623,00		\$ -	1,00 \$ 401.623,00

										MayorMenor	
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											
ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3											
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO											
CONTRATO No: 136				FECHA				30/08/2022			
				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR			
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANT	PRESENTE ACTA	
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18	\$ 40.208,00	\$ 723.744,00		\$ -	18,00	\$ 723.744,00	
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193	\$ 37.680,00	\$ 7.272.240,00		\$ -	193,00	\$ 7.272.240,00	
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para regímenes de neutro TNC	un	2	\$ 2.305.723,00	\$ 4.611.446,00		\$ -	2,00	\$ 4.611.446,00	
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para regímenes de neutro TNC	un	6	\$ 3.281.501,00	\$ 19.689.006,00		\$ -	6,00	\$ 19.689.006,00	
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, config red TNC, 3 módulos	un	5	\$ 1.114.359,00	\$ 5.571.795,00		\$ -	5,00	\$ 5.571.795,00	
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA						\$ -		\$ -	
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLITICO DE 99% DE PUREZA CON ESPESOR MINIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE. CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6	\$ 212.053,00	\$ 1.272.318,00		\$ -	6,00	\$ 1.272.318,00	
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3	\$ 237.250,00	\$ 711.750,00		\$ -	3,00	\$ 711.750,00	
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"x1. TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	1	\$ 401.623,00	\$ 401.623,00		\$ -	1,00	\$ 401.623,00	
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES, CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	75	\$ 40.208,00	\$ 3.015.600,00		\$ -	75,00	\$ 3.015.600,00	
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES, CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6	\$ 40.208,00	\$ 241.248,00		\$ -	6,00	\$ 241.248,00	
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275	\$ 37.680,00	\$ 10.362.000,00			275,00	\$ 10.362.000,00	
22.9		SALIDAS DE COCINA						\$ -		\$ -	
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	\$ 350.540,00	\$ 701.080,00		\$ -	2,00	\$ 701.080,00	
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	3	\$ 345.907,00	\$ 1.037.721,00		\$ -	3,00	\$ 1.037.721,00	

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3

FECHA

30/08/2022

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATO Nº: 136

CONTRATO INICIAL

MAYOR MENOR

CANT PRESENTE ACTA

ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18	\$ 40.208,00	\$ 723.744,00	\$ -		18,00	\$ 723.744,00
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193	\$ 37.680,00	\$ 7.272.240,00	\$ -		193,00	\$ 7.272.240,00
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para regímenes de neutro TNC	un	2	\$ 2.305.723,00	\$ 4.611.446,00	\$ -		2,00	\$ 4.611.446,00
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para regímenes de neutro TNC	un	6	\$ 3.281.501,00	\$ 19.689.006,00			6,00	\$ 19.689.006,00
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 V Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, config red TNC, 3 módulos	un	5	\$ 1.114.359,00	\$ 5.571.795,00	\$ -		5,00	\$ 5.571.795,00
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA					\$ -			\$ -
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14,3 MM), LONGITUD 2,4 M. CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6	\$ 212.053,00	\$ 1.272.318,00	\$ -		6,00	\$ 1.272.318,00
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3	\$ 237.250,00	\$ 711.750,00	\$ -		3,00	\$ 711.750,00
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"x1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	1	\$ 401.623,00	\$ 401.623,00	\$ -		1,00	\$ 401.623,00
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	75	\$ 40.208,00	\$ 3.015.600,00	\$ -		75,00	\$ 3.015.600,00
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6	\$ 40.208,00	\$ 241.248,00	\$ -		6,00	\$ 241.248,00
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275	\$ 37.680,00	\$ 10.362.000,00			275,00	\$ 10.362.000,00
22.9		SALIDAS DE COCINA					\$ -			\$ -
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	\$ 350.540,00	\$ 701.080,00	\$ -		2,00	\$ 701.080,00
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	3	\$ 345.907,00	\$ 1.037.721,00	\$ -		3,00	\$ 1.037.721,00

										MayorMenor									
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3									
										FECHA		30/08/2022							
CONTRATO No: 136										CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO				
															CANT PRESENTE ACTA				
ITEMGRUPO AJUSTEDESCRIPCIÓNUN.										CANTIDAD		Vr UNITARIO		Vr PARCIAL		CANTIDAD		Vr PARCIAL	
22.9.3										6		\$ 266.627,00		\$ 1.599.762,00		6,00		\$ 1.599.762,00	
22.9.4										2		\$ 23.804,00		\$ 47.608,00		2,00		\$ 47.608,00	
22.9.5										3		\$ 19.170,00		\$ 57.510,00		3,00		\$ 57.510,00	
22.9.6										6		\$ 11.876,00		\$ 71.256,00		6,00		\$ 71.256,00	
22.10														\$ -				\$ -	
22.10.1										1		\$ 772.242,00		\$ 772.242,00		1,00		\$ 772.242,00	
22.10.2										1		\$ 1.308.570,00		\$ 1.308.570,00		1,00		\$ 1.308.570,00	
22.10.3										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.4										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.5										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.6										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.7										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.8										1		\$ 231.517,00		\$ 231.517,00		1,00		\$ 231.517,00	
22.10.9										12		\$ 532.878,00		\$ 6.394.536,00		12,00		\$ 6.394.536,00	
22.10.10										1		\$ 1.484.724,00		\$ 1.484.724,00		1,00		\$ 1.484.724,00	
22.10.11										1		\$ 363.581,00		\$ 363.581,00		1,00		\$ 363.581,00	
22.10.12										11		\$ 177.490,00		\$ 1.952.390,00		11,00		\$ 1.952.390,00	
22.10.13										11		\$ 135.890,00		\$ 1.494.790,00		11,00		\$ 1.494.790,00	
22.10.14										1		\$ 115.758,00		\$ 115.758,00		1,00		\$ 115.758,00	
22.10.15										7		\$ 58.482,00		\$ 409.374,00		7,00		\$ 409.374,00	
22.10.16										50		\$ 326.720,00		\$ 16.336.000,00		50,00		\$ 16.336.000,00	
22.10.17										2		\$ 410.994,00		\$ 821.988,00		2,00		\$ 821.988,00	
22.10.18										144		\$ 406.795,00		\$ 58.578.480,00		144,00		\$ 58.578.480,00	
22.10.19										43		\$ 341.064,00		\$ 14.665.752,00		43,00		\$ 14.665.752,00	

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD Vr PARCIAL
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	194	\$ 138.138,00	\$ 26.798.772,00		\$ -	194,00 \$ 26.798.772,00
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	45	\$ 127.408,00	\$ 5.733.360,00		\$ -	45,00 \$ 5.733.360,00
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8.5FT (1.5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	429	\$ 61.204,00	\$ 26.256.516,00		\$ -	429,00 \$ 26.256.516,00
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8.7FT (2 METROS)(PUERTO DE TRABAJO)	un	251	\$ 98.552,00	\$ 24.736.552,00		\$ -	251,00 \$ 24.736.552,00
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	1	\$ 1.509.888,00	\$ 1.509.888,00		\$ -	1,00 \$ 1.509.888,00
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISION.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECCIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	191	\$ 185.874,00	\$ 35.501.934,00		\$ -	191,00 \$ 35.501.934,00
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ml	262	\$ 13.350,00	\$ 3.497.700,00		\$ -	262,00 \$ 3.497.700,00
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: - 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". - 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. - 3 Aisladores blancos delrin. - 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". - 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". - 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". - 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". - 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	7	\$ 207.578,00	\$ 1.453.046,00		\$ -	7,00 \$ 1.453.046,00
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS						\$ -	\$ -
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	33	\$ 311.436,00	\$ 10.277.388,00		\$ -	33,00 \$ 10.277.388,00
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	27	\$ 91.724,00	\$ 2.476.548,00		\$ -	27,00 \$ 2.476.548,00
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA	un	2	\$ 80.198,00	\$ 160.396,00		\$ -	2,00 \$ 160.396,00
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	1	\$ 122.514,00	\$ 122.514,00		\$ -	1,00 \$ 122.514,00
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIA 12V-7A	un	1	\$ 1.062.630,00	\$ 1.062.630,00		\$ -	1,00 \$ 1.062.630,00
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	22	\$ 438.925,00	\$ 9.656.350,00		\$ -	22,00 \$ 9.656.350,00
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	13	\$ 418.699,00	\$ 5.443.087,00		\$ -	13,00 \$ 5.443.087,00
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	1	\$ 2.021.236,00	\$ 2.021.236,00		\$ -	1,00 \$ 2.021.236,00
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	1	\$ 2.134.520,00	\$ 2.134.520,00		\$ -	1,00 \$ 2.134.520,00
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	1	\$ 3.613.218,00	\$ 3.613.218,00		\$ -	1,00 \$ 3.613.218,00
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	1	\$ 1.942.659,00	\$ 1.942.659,00		\$ -	1,00 \$ 1.942.659,00
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	2	\$ 3.282.791,00	\$ 6.565.582,00		\$ -	2,00 \$ 6.565.582,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>MayorMenor</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>CONTRATO INICIAL</p>									
<p>MAYOR MENOR</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	1	\$ 1.039.645,00	\$ 1.039.645,00		\$ -	1,00 \$ 1.039.645,00
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	2	\$ 2.665.683,00	\$ 5.331.366,00		\$ -	2,00 \$ 5.331.366,00
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	2	\$ 1.487.123,00	\$ 2.974.246,00		\$ -	2,00 \$ 2.974.246,00
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	4	\$ 442.194,00	\$ 1.768.776,00		\$ -	4,00 \$ 1.768.776,00
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	5	\$ 291.137,00	\$ 1.455.685,00		\$ -	5,00 \$ 1.455.685,00
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	5	\$ 91.724,00	\$ 458.620,00		\$ -	5,00 \$ 458.620,00
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	3	\$ 68.246,00	\$ 204.738,00		\$ -	3,00 \$ 204.738,00
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	10	\$ 23.401,00	\$ 234.010,00		\$ -	10,00 \$ 234.010,00
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	1	\$ 3.279.428,00	\$ 3.279.428,00		\$ -	1,00 \$ 3.279.428,00
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	1	\$ 7.275.580,00	\$ 7.275.580,00		\$ -	1,00 \$ 7.275.580,00
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES	un	1	\$ 2.997.892,00	\$ 2.997.892,00		\$ -	1,00 \$ 2.997.892,00
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	1	\$ 619.187,00	\$ 619.187,00		\$ -	1,00 \$ 619.187,00
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	82	\$ 199.068,00	\$ 16.323.576,00		\$ -	82,00 \$ 16.323.576,00
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOMOVELCIMETRICO, INCLUYE BASE	un	8	\$ 219.463,00	\$ 1.755.704,00		\$ -	8,00 \$ 1.755.704,00
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	13	\$ 237.938,00	\$ 3.093.194,00		\$ -	13,00 \$ 3.093.194,00
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	11	\$ 280.289,00	\$ 3.083.179,00		\$ -	11,00 \$ 3.083.179,00
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	3	\$ 243.614,00	\$ 730.842,00		\$ -	3,00 \$ 730.842,00
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	11	\$ 337.659,00	\$ 3.714.249,00		\$ -	11,00 \$ 3.714.249,00
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	2848	\$ 3.135,00	\$ 8.928.480,00		\$ -	2848,00 \$ 8.928.480,00
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	180	\$ 3.486,00	\$ 627.480,00		\$ -	180,00 \$ 627.480,00
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	1004	\$ 5.055,00	\$ 5.075.220,00		\$ -	1004,00 \$ 5.075.220,00
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	2480	\$ 3.745,00	\$ 9.287.600,00		\$ -	2480,00 \$ 9.287.600,00
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	640	\$ 15.492,00	\$ 9.914.880,00		\$ -	640,00 \$ 9.914.880,00
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	420	\$ 15.492,00	\$ 6.506.640,00		\$ -	420,00 \$ 6.506.640,00
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	150	\$ 15.492,00	\$ 2.323.800,00		\$ -	150,00 \$ 2.323.800,00
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	270	\$ 15.492,00	\$ 4.182.840,00		\$ -	270,00 \$ 4.182.840,00
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	160	\$ 21.522,00	\$ 3.443.520,00		\$ -	160,00 \$ 3.443.520,00

										MayorMenor						
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3						
										FECHA		30/08/2022				
CONTRATO No: 136										CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL				
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	100	\$ 21.522,00	\$ 2.152.200,00	\$ -	-	100,00	\$ 2.152.200,00						
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	40	\$ 33.360,00	\$ 1.334.400,00	\$ -	-	40,00	\$ 1.334.400,00						
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	120	\$ 36.901,00	\$ 4.428.120,00	\$ -	-	120,00	\$ 4.428.120,00						
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	55	\$ 50.502,00	\$ 2.777.610,00	\$ -	-	55,00	\$ 2.777.610,00						
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS					\$ -	-		\$ -						
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES					\$ -	-		\$ -						
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	79,26	\$ 14.074,00	\$ 1.115.505,00	\$ -	-	79,26	\$ 1.115.505,00						
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	3	\$ 265.885,00	\$ 797.655,00	\$ -	-	3,00	\$ 797.655,00						
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	1	\$ 122.592,00	\$ 122.592,00	\$ -	-	1,00	\$ 122.592,00						
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	2	\$ 282.110,00	\$ 564.220,00	\$ -	-	2,00	\$ 564.220,00						
23.1.5.		Suministro e instalación Válvula cortina tipo pesado 1"	un	2	\$ 121.667,00	\$ 243.334,00	\$ -	-	2,00	\$ 243.334,00						
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	3	\$ 155.090,00	\$ 465.270,00	\$ -	-	3,00	\$ 465.270,00						
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	1	\$ 131.515,00	\$ 131.515,00	\$ -	-	1,00	\$ 131.515,00						
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en manpostería para medidor totalizador	un	1	\$ 854.716,00	\$ 854.716,00	\$ -	-	1,00	\$ 854.716,00						
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	1	\$ 147.948,00	\$ 147.948,00	\$ -	-	1,00	\$ 147.948,00						
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE					\$ -	-		\$ -						
23.2.1.		Suministro, montaje e instalación equipo de bombeo a presión agua potable bomba centrífuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89.4 GPM), CDT: 37 m.c.a . incluye tablero de control y tanque hidroacumulador de 100 L	un	1	\$ 9.355.545,00	\$ 9.355.545,00	\$ -	-	1,00	\$ 9.355.545,00						
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	2	\$ 32.048,00	\$ 64.096,00	\$ -	-	2,00	\$ 64.096,00						
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2 1/2"	un	4	\$ 148.754,00	\$ 595.016,00	\$ -	-	4,00	\$ 595.016,00						
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2 1/2"	un	4	\$ 499.109,00	\$ 1.996.436,00	\$ -	-	4,00	\$ 1.996.436,00						
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2 1/2"	un	2	\$ 214.937,00	\$ 429.874,00	\$ -	-	2,00	\$ 429.874,00						
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2 1/2"	ml	2	\$ 59.016,00	\$ 118.032,00	\$ -	-	2,00	\$ 118.032,00						
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	2	\$ 443.034,00	\$ 886.068,00	\$ -	-	2,00	\$ 886.068,00						
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2 1/2" x 2"	un	3	\$ 24.456,00	\$ 73.368,00	\$ -	-	3,00	\$ 73.368,00						
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2 1/2"	un	6	\$ 67.175,00	\$ 403.050,00	\$ -	-	6,00	\$ 403.050,00						
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2 1/2"	un	3	\$ 638.910,00	\$ 1.916.730,00	\$ -	-	3,00	\$ 1.916.730,00						
23.2.11.		Suministro e instalación Tubería recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1 1/2"	ml	1	\$ 27.918,00	\$ 27.918,00	\$ -	-	1,00	\$ 27.918,00						
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	1	\$ 330.049,00	\$ 330.049,00	\$ -	-	1,00	\$ 330.049,00						
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1 1/2"	un	1	\$ 179.130,00	\$ 179.130,00	\$ -	-	1,00	\$ 179.130,00						
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1 1/2"	un	1	\$ 24.456,00	\$ 24.456,00	\$ -	-	1,00	\$ 24.456,00						
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	4	\$ 115.311,00	\$ 461.244,00	\$ -	-	4,00	\$ 461.244,00						
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	\$ 86.548,00	\$ 173.096,00	\$ -	-	2,00	\$ 173.096,00						
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	\$ 376.720,00	\$ 376.720,00	\$ -	-	1,00	\$ 376.720,00						
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2 1/2" x 1"	un	1	\$ 24.456,00	\$ 24.456,00	\$ -	-	1,00	\$ 24.456,00						
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	6	\$ 19.380,00	\$ 116.280,00	\$ -	-	6,00	\$ 116.280,00						
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2 1/2"	un	1	\$ 116.350,00	\$ 116.350,00	\$ -	-	1,00	\$ 116.350,00						

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI						\$ -	-
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie g11, listada y certificada para un punto de operación de 0-150	un	1	\$ 55.664.394,00	\$ 55.664.394,00		\$ -	-
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	6	\$ 67.983,00	\$ 407.898,00		\$ -	-
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (os&y) 2.1/2"	un	1	\$ 239.865,00	\$ 239.865,00		\$ -	-
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	1	\$ 926.786,00	\$ 926.786,00		\$ -	-
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	1	\$ 30.952,00	\$ 30.952,00		\$ -	-
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	1	\$ 672.272,00	\$ 672.272,00		\$ -	-
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	1	\$ 20.330,00	\$ 20.330,00		\$ -	-
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	2	\$ 542.319,00	\$ 1.084.638,00		\$ -	-
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	1	\$ 304.706,00	\$ 304.706,00		\$ -	-
23.4.10.		Suministro e instalación Valvula de alivio ø2"	un	1	\$ 1.209.577,00	\$ 1.209.577,00		\$ -	-
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	1	\$ 30.952,00	\$ 30.952,00		\$ -	-
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	1	\$ 539.752,00	\$ 539.752,00		\$ -	-
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ulfm ø3"	un	1	\$ 214.908,00	\$ 214.908,00		\$ -	-
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	1	\$ 2.019.330,00	\$ 2.019.330,00		\$ -	-
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	1	\$ 276.739,00	\$ 276.739,00		\$ -	-
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	1	\$ 176.628,00	\$ 176.628,00		\$ -	-
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	4	\$ 20.151,00	\$ 80.604,00		\$ -	-
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	8	\$ 50.615,00	\$ 404.920,00		\$ -	-
23.4.19.		Suministro e instalación Línea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	6	\$ 28.712,00	\$ 172.272,00		\$ -	-
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	9	\$ 5.783,00	\$ 52.047,00		\$ -	-
23.4.21.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	1	\$ 107.973,00	\$ 107.973,00		\$ -	-
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	1	\$ 437.521,00	\$ 437.521,00		\$ -	-
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	1	\$ 142.219,00	\$ 142.219,00		\$ -	-
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	2	\$ 66.175,00	\$ 132.350,00		\$ -	-
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2.1/2"	ml	2	\$ 30.952,00	\$ 61.904,00		\$ -	-
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	4	\$ 27.618,00	\$ 110.472,00		\$ -	-
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	3	\$ 25.239,00	\$ 75.717,00		\$ -	-
23.5		REDES DE AGUA FRIA PRESIÓN DE AGUA POTABLE						\$ -	-
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2.1/2", incluye accesorios y soportes	ml	14,3	\$ 46.508,00	\$ 665.064,00		\$ -	-
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	21,9	\$ 35.219,00	\$ 771.296,00		\$ -	-
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1.1/2", incluye accesorios y soportes	ml	41,8	\$ 25.050,00	\$ 1.047.090,00		\$ -	-
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1.1/4", incluye accesorios y soportes	ml	26,4	\$ 21.894,00	\$ 578.002,00		\$ -	-
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	43,8	\$ 19.764,00	\$ 865.663,00		\$ -	-
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	116,8	\$ 16.956,00	\$ 1.980.461,00		\$ -	-
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	198,7	\$ 13.309,00	\$ 2.644.498,00		\$ -	-
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2.1/2"	un	2	\$ 485.547,00	\$ 971.094,00		\$ -	-
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	3	\$ 276.025,00	\$ 828.075,00		\$ -	-
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1.1/4"	un	4	\$ 145.798,00	\$ 583.192,00		\$ -	-
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	2	\$ 122.034,00	\$ 244.068,00		\$ -	-
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	19	\$ 92.488,00	\$ 1.757.272,00		\$ -	-

										MayorMenor					
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3					
										FECHA		30/08/2022		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No: 136				CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA					
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL			
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	18	\$ 53.938,00	\$ 970.884,00		\$ -	18,00	\$ 970.884,00					
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	2	\$ 332.425,00	\$ 664.850,00		\$ -	2,00	\$ 664.850,00					
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	1	\$ 436.974,00	\$ 436.974,00		\$ -	1,00	\$ 436.974,00					
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	35	\$ 11.219,00	\$ 392.665,00		\$ -	35,00	\$ 392.665,00					
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE						\$ -		\$ -					
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	un	34	\$ 43.335,00	\$ 1.473.390,00		\$ -	34,00	\$ 1.473.390,00					
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos 1/2"	un	9	\$ 44.350,00	\$ 399.150,00		\$ -	9,00	\$ 399.150,00					
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	un	14	\$ 44.350,00	\$ 620.900,00		\$ -	14,00	\$ 620.900,00					
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1 1/4"	un	3	\$ 75.859,00	\$ 227.577,00		\$ -	3,00	\$ 227.577,00					
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavavajillas 1/2"	un	1	\$ 43.335,00	\$ 43.335,00		\$ -	1,00	\$ 43.335,00					
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidráulico poceta 1/2"	un	1	\$ 43.335,00	\$ 43.335,00		\$ -	1,00	\$ 43.335,00					
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1/2"	un	1	\$ 42.973,00	\$ 42.973,00		\$ -	1,00	\$ 42.973,00					
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	\$ 83.493,00	\$ 83.493,00		\$ -	1,00	\$ 83.493,00					
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN						\$ -		\$ -					
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	30,4	\$ 46.508,00	\$ 1.413.843,00		\$ -	30,40	\$ 1.413.843,00					
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	107,9	\$ 35.219,00	\$ 3.800.130,00		\$ -	107,90	\$ 3.800.130,00					
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	15,6	\$ 25.050,00	\$ 390.780,00		\$ -	15,60	\$ 390.780,00					
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	33,1	\$ 21.894,00	\$ 724.691,00		\$ -	33,10	\$ 724.691,00					
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	44,5	\$ 19.764,00	\$ 879.498,00		\$ -	44,50	\$ 879.498,00					
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	79,8	\$ 16.956,00	\$ 1.353.089,00		\$ -	79,80	\$ 1.353.089,00					
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	174,3	\$ 13.309,00	\$ 2.319.759,00		\$ -	174,30	\$ 2.319.759,00					
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	\$ 485.547,00	\$ 971.094,00		\$ -	2,00	\$ 971.094,00					
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	6	\$ 276.025,00	\$ 1.656.150,00		\$ -	6,00	\$ 1.656.150,00					
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	3	\$ 122.034,00	\$ 366.102,00		\$ -	3,00	\$ 366.102,00					
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	6	\$ 92.488,00	\$ 554.928,00		\$ -	6,00	\$ 554.928,00					
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	6	\$ 53.938,00	\$ 323.628,00		\$ -	6,00	\$ 323.628,00					
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	1	\$ 332.425,00	\$ 332.425,00		\$ -	1,00	\$ 332.425,00					
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	2	\$ 436.974,00	\$ 873.948,00		\$ -	2,00	\$ 873.948,00					
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	22	\$ 12.455,00	\$ 274.010,00		\$ -	22,00	\$ 274.010,00					
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	17	\$ 11.219,00	\$ 190.723,00		\$ -	17,00	\$ 190.723,00					
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN						\$ -		\$ -					
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	9	\$ 47.337,00	\$ 426.033,00		\$ -	9,00	\$ 426.033,00					
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	8	\$ 43.156,00	\$ 345.248,00		\$ -	8,00	\$ 345.248,00					
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	20	\$ 43.335,00	\$ 866.700,00		\$ -	20,00	\$ 866.700,00					
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	19	\$ 96.578,00	\$ 1.834.982,00		\$ -	19,00	\$ 1.834.982,00					
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	2	\$ 43.886,00	\$ 87.772,00		\$ -	2,00	\$ 87.772,00					
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE						\$ -		\$ -					
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	2,7	\$ 62.272,00	\$ 168.134,00		\$ -	2,70	\$ 168.134,00					
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	13,1	\$ 31.265,00	\$ 409.572,00		\$ -	13,10	\$ 409.572,00					
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	7,9	\$ 27.205,00	\$ 214.920,00		\$ -	7,90	\$ 214.920,00					
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	1	\$ 122.034,00	\$ 122.034,00		\$ -	1,00	\$ 122.034,00					
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	1	\$ 11.219,00	\$ 11.219,00		\$ -	1,00	\$ 11.219,00					

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>									
<p>ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3</p>									
<p>FECHA 30/08/2022</p>									
<p>ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</p>									
<p>CONTRATO No: 136</p>									
<p>CANT PRESENTE ACTA</p>									
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE						\$ -	\$ -
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	\$ 83.493,00	\$ 83.493,00		\$ -	1,00 \$ 83.493,00
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	5	\$ 77.860,00	\$ 389.300,00		\$ -	5,00 \$ 389.300,00
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	1	\$ 77.860,00	\$ 77.860,00		\$ -	1,00 \$ 77.860,00
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES						\$ -	\$ -
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	10	\$ 55.808,00	\$ 558.080,00		\$ -	10,00 \$ 558.080,00
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	72,5	\$ 42.383,00	\$ 3.072.768,00		\$ -	72,50 \$ 3.072.768,00
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	19,3	\$ 25.388,00	\$ 489.988,00		\$ -	19,30 \$ 489.988,00
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	1	\$ 2.042.376,00	\$ 2.042.376,00		\$ -	1,00 \$ 2.042.376,00
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES						\$ -	\$ -
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	201,8	\$ 42.157,00	\$ 8.507.283,00		\$ -	201,80 \$ 8.507.283,00
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	138,7	\$ 32.744,00	\$ 4.541.593,00		\$ -	138,70 \$ 4.541.593,00
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	116,5	\$ 29.366,00	\$ 3.421.139,00		\$ -	116,50 \$ 3.421.139,00
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	2	\$ 46.911,00	\$ 93.822,00		\$ -	2,00 \$ 93.822,00
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	4	\$ 53.540,00	\$ 214.160,00		\$ -	4,00 \$ 214.160,00
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	1	\$ 104.999,00	\$ 104.999,00		\$ -	1,00 \$ 104.999,00
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	11	\$ 11.219,00	\$ 123.409,00		\$ -	11,00 \$ 123.409,00
23.13		SALIDAS SANITARIAS						\$ -	\$ -
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	28	\$ 51.894,00	\$ 1.453.032,00		\$ -	28,00 \$ 1.453.032,00
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	8	\$ 43.899,00	\$ 351.192,00		\$ -	8,00 \$ 351.192,00
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	34	\$ 43.899,00	\$ 1.492.566,00		\$ -	34,00 \$ 1.492.566,00
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	4	\$ 76.159,00	\$ 304.636,00		\$ -	4,00 \$ 304.636,00
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	9	\$ 43.899,00	\$ 395.091,00		\$ -	9,00 \$ 395.091,00
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	1	\$ 43.899,00	\$ 43.899,00		\$ -	1,00 \$ 43.899,00
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	14	\$ 38.641,00	\$ 540.974,00		\$ -	14,00 \$ 540.974,00
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	43	\$ 45.057,00	\$ 1.937.451,00		\$ -	43,00 \$ 1.937.451,00
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	5	\$ 29.734,00	\$ 148.670,00		\$ -	5,00 \$ 148.670,00
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	1	\$ 45.057,00	\$ 45.057,00		\$ -	1,00 \$ 45.057,00
23.14		RED DE VENTILACIONES						\$ -	\$ -
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	20,4	\$ 32.353,00	\$ 660.001,00		\$ -	20,40 \$ 660.001,00
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	30,9	\$ 20.615,00	\$ 637.004,00		\$ -	30,90 \$ 637.004,00
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	81,1	\$ 19.035,00	\$ 1.543.739,00		\$ -	81,10 \$ 1.543.739,00
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	2	\$ 44.141,00	\$ 88.282,00		\$ -	2,00 \$ 88.282,00
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS						\$ -	\$ -
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	35,3	\$ 110.921,00	\$ 3.915.511,00		\$ -	35,30 \$ 3.915.511,00
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	15,4	\$ 55.808,00	\$ 859.443,00		\$ -	15,40 \$ 859.443,00
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	63,5	\$ 42.383,00	\$ 2.691.321,00		\$ -	63,50 \$ 2.691.321,00
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	7,2	\$ 25.388,00	\$ 182.794,00		\$ -	7,20 \$ 182.794,00
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS						\$ -	\$ -
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	625,3	\$ 42.157,00	\$ 26.360.772,00		\$ -	625,30 \$ 26.360.772,00
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	127,5	\$ 32.744,00	\$ 4.174.860,00		\$ -	127,50 \$ 4.174.860,00
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	20	\$ 53.541,00	\$ 1.070.820,00		\$ -	20,00 \$ 1.070.820,00
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	6	\$ 46.911,00	\$ 281.466,00		\$ -	6,00 \$ 281.466,00
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	10	\$ 40.288,00	\$ 402.880,00		\$ -	10,00 \$ 402.880,00
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	17	\$ 27.092,00	\$ 460.564,00		\$ -	17,00 \$ 460.564,00

<p>OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.</p>										MayorMenor	
										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3	
										FECHA 30/08/2022	
CONTRATO No: 136										ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	
				CONTRATO INICIAL			MAYOR MENOR			CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	70	\$ 76.159,00	\$ 5.331.130,00		\$ -		70,00	\$ 5.331.130,00
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	3	\$ 45.057,00	\$ 135.171,00		\$ -		3,00	\$ 135.171,00
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	13	\$ 6.842,00	\$ 88.946,00		\$ -		13,00	\$ 88.946,00
23.17		RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO						\$ -		\$ -	
23.17.1.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	10	\$ 569.245,00	\$ 5.692.450,00		\$ -		10,00	\$ 5.692.450,00
23.17.2.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	107	\$ 118.315,00	\$ 12.659.705,00		\$ -		107,00	\$ 12.659.705,00
23.17.3.		Suministro e instalación Tubería Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	81	\$ 208.264,00	\$ 16.869.384,00		\$ -		81,00	\$ 16.869.384,00
23.17.4.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	3	\$ 297.851,00	\$ 893.553,00		\$ -		3,00	\$ 893.553,00
23.17.5.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	36	\$ 152.249,00	\$ 5.480.964,00		\$ -		36,00	\$ 5.480.964,00
23.17.6.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2 1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	83	\$ 83.226,00	\$ 6.907.758,00		\$ -		83,00	\$ 6.907.758,00
23.17.7.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	770	\$ 54.692,00	\$ 42.112.840,00		\$ -		770,00	\$ 42.112.840,00
23.17.8.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 1 1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	33	\$ 43.531,00	\$ 1.436.523,00		\$ -		33,00	\$ 1.436.523,00
23.17.9.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1 1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	333	\$ 61.591,00	\$ 20.509.803,00		\$ -		333,00	\$ 20.509.803,00
23.17.10.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	64	\$ 56.503,00	\$ 3.616.192,00		\$ -		64,00	\$ 3.616.192,00
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	11	\$ 363.463,00	\$ 3.998.093,00		\$ -		11,00	\$ 3.998.093,00
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	2	\$ 478.692,00	\$ 957.384,00		\$ -		2,00	\$ 957.384,00
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	20	\$ 281.303,00	\$ 5.626.060,00		\$ -		20,00	\$ 5.626.060,00
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	18	\$ 247.453,00	\$ 4.454.154,00		\$ -		18,00	\$ 4.454.154,00
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	2	\$ 542.898,00	\$ 1.085.796,00		\$ -		2,00	\$ 1.085.796,00
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	2	\$ 624.256,00	\$ 1.248.512,00		\$ -		2,00	\$ 1.248.512,00
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	2	\$ 532.151,00	\$ 1.064.302,00		\$ -		2,00	\$ 1.064.302,00
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	2	\$ 390.682,00	\$ 781.364,00		\$ -		2,00	\$ 781.364,00
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	2	\$ 89.513,00	\$ 179.026,00		\$ -		2,00	\$ 179.026,00
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2 1/2"	un	2	\$ 533.914,00	\$ 1.067.828,00		\$ -		2,00	\$ 1.067.828,00
23.17.21.		Suministro e instalación rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	258	\$ 64.572,00	\$ 16.659.576,00		\$ -		258,00	\$ 16.659.576,00
23.17.22.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	un	8	\$ 129.612,00	\$ 1.036.896,00		\$ -		8,00	\$ 1.036.896,00
23.17.23.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2 1/2"	un	9	\$ 128.371,00	\$ 1.155.339,00		\$ -		9,00	\$ 1.155.339,00
23.17.24.		Suministro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2"	un	8	\$ 127.905,00	\$ 1.023.240,00		\$ -		8,00	\$ 1.023.240,00
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	1	\$ 2.476.822,00	\$ 2.476.822,00		\$ -		1,00	\$ 2.476.822,00
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	1	\$ 460.454,00	\$ 460.454,00		\$ -		1,00	\$ 460.454,00
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2 1/2"	un	11	\$ 182.026,00	\$ 2.002.286,00		\$ -		11,00	\$ 2.002.286,00
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	1	\$ 426.814,00	\$ 426.814,00		\$ -		1,00	\$ 426.814,00
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	3	\$ 385.241,00	\$ 1.155.723,00		\$ -		3,00	\$ 1.155.723,00
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2 1/2"	un	3	\$ 540.919,00	\$ 1.622.757,00		\$ -		3,00	\$ 1.622.757,00
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	5	\$ 436.974,00	\$ 2.184.870,00		\$ -		5,00	\$ 2.184.870,00
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portátil multipropósito ABC 10 lb	un	18	\$ 77.886,00	\$ 1.401.948,00		\$ -		18,00	\$ 1.401.948,00

FT-45 V2

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.										MayorMenor							
										ACTA DE MAYORES Y MENORES N°3		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO					
										FECHA				30/08/2022			
CONTRATO No: 136										CONTRATO INICIAL				MAYOR MENOR		CANT PRESENTE ACTA	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN			UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL		CANTIDAD	Vr PARCIAL			
														-			
														-			
														-			
														-			
														-			
														-			
														-			
														-			
														-			
						9.782.698.006						-			9.782.698.006		

